

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 16.11. 2017

Mødt: Karina, Lonnie, Ole, Lis, Michael og Henrik

Delvis: Thomas og Orhan

Referent: Ole

1. Sager vedr. parken

Orhan har tyndet grenene ud på SIA, han går nu i gang med at styne træerne på SOA. Karina indkøber standard skilte til garagedøre hvorpå der står brandbare væsker osv., skal fjernes hvis brand. Ligeledes indkøbes pulverslukker til traktoren. Dette for at afværge ild når der ukrudtsbrændes.

Der bestilles en elektriker til udskiftning af en itu port lampe (Orhan).

Lonnie tager fat i asfalt leverandøren, der mangler at blive rep. af hul ved materielgården.

Tom kontaktes næste gang vedr. asfalt arbejde.

Henrik kommer med et tekst forslag til at beboere der har bede, blomster, krukker samt affaldsstativer uden for deres ejendom, de skal selv holde det resterende græsstykke af hensyn til græsslånings maskinen ikke kan komme ind og ud mellem tingene, hvis ikke så nedlægger bestyrelsen bede mm.

2. Honorar til kassere

Bestyrelsen vedtog at vor kasserer (da vi ikke har ekstern hjælp mere) skal have et honorar på 20.000 kr. årligt startende på 1. jan 2018. Dette skal indføres i budget 2018 af Lis hvor forslag skal være klar til næste bestyrelses møde. Vi skal også budgettere med kontingentforhøjelse til 5000 kr. årligt hvilket er 120 kr. mere end nuværende 4880 kr.

Lis kunne berette at der var kommet mail fra advokat vedr. dødsbo hvor vi ville få restance af grundejerforenings beløb betalt. Hvorimod der er et dødsbo hvor vi ikke kan få restance hvilket bliver afskrevet som tab.

3. status kloak

Kloagger har afleveret rapport til os den er også tilgået entreprenør Aarslev. Der er herefter blevet holdt møde med Aarslev. De har givet os et forslag på reparation af kloakkerne samt strømpe forring til en pris af ca. 5 mil. Kr.

Vi skal også have et tilbud fra det firma som HTK forsyningen anvender (Karina/Thomas)

Lonnie spørger Tryk, hvordan er vores forsikring på dette punkt.

Lis tager kontakt til Danske Bank for at høre om lånemuligheder af beløbet.

Vi er snart ude af lånet for flisearbejdet.

Karina oplyste at 18 beboere havde fået filmet deres kloakker ind til husene.

Brøndbunden hos en beboer var smuldret, dvs. ingen cement i bund, fri passage for

rotter. Dette udbedres med udgift til begge beboere, som er på denne brønd. I ovenstående sag, blev dette betalt af beboernes forsikring. Vi skal derfor i næste nyheds/info brev til beboere gøre opmærksom på at det vil være en god ide at få brønden tjekket.

4. Forslag fra bestyrelsen til GF

Legeplads udvalget hvor Henrik og Michael deltager fra bestyrelsen udarbejder deres forslag til 5 aktive legepladser til erstatning af skøjtebanerne, både som et samlet forslag og individuelle forslag med budget overslag. (gerne klart til næste bestyrelsesmøde)

Forslag af rep. af kloakkerne udarbejdes (udkast af Karina).

5. Bestyrelsens beretning til GF

Ligesom tidligere år kommer Ole med forslag til beretning. Hvis nogle bestyrelsesmedlemmer har forslag til punkter tilsendes de Ole snarrest.

Trailer parkering bringes op på GF. Der er på nuværende tidspunkt ca. 6 trailere der parkerer uden for på SBA 22.

6. Status EDB

Ole kunne berette at SS nu har lagt ny hjemmeside op på nettet. Der er ting der skal rettes til og bestyrelsen bedes komme med kommentarer senest mandag d. 20.11.

Herefter vil kommentarerne blive koordineret og sendt til SS.

Vær opmærksom på hvordan hjemmesiden optræder på tablets og tlf..

7. Beskadiget carport

Lonnie tjekker carporte

Ole har fået oplysning om hvor man sidst har indkøbt bølgeformede tagplader til carporte og det er:

Davidsen Tømmerhandel

Venslev H.C. vej 8

4050 Skibby

Tlf. 78 79 16 00

Div.

Michael tæller snarrest p båse.

Vi tjekker ”lån” af El, ved at bestyrelsen går en runde og ser efter.

Vi følger opmærksomt parkering situationen ved HTKs nye kontorbygning (tidligere institution) for at se om der fungerer.

Vi beholder foreløbig de skiltestolper vi har sat ned ved starten af alleerne.

Næste møde:

Afholdes d. 7.12.2017 kl.18.30