

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 9.3. 2017

Mødt: Kenneth, Karina, Lonnie, Ole, Laila, Jeanette og Orhan

Afbud fra:

Referent: Ole

1. Orhan sager

Træ ved SOA er fældet. Orhan er i gang med at fjerne mos og ukrudt på p-pladserne. Der er flere træer der skal fældes. Karina og Orhan tager en tur rundt og ser på hvad der skal fældes. Vi påregner at det bliver billiger at hyre et firma til fældningen da en lift koster mere for tre dages leje. En beboer har meddelt at Grennes Minde har fjernet hegnet mellem Runeparken og dem. Lonnie kontakter Grennes Minde og høre hvad de har tænkt sig. Det er faktisk ikke vort jordstykke ind til Grennes Minde selv om det ser sådan ud. Når vi køber Runehuset følger dette grundstykke med. Orhan er forbavset over hvor mange hundeposer der bliver brugt. Men der kommer nok også folk udefra og lufter hund og ”låner” poser. Karina undersøger om vi kan indkøbe billigere.

Vi synes der skal være hundeposer så vi er fri for lort på stier og plæner, selv om det er dyrt.

Ole gjorde Orhan opmærksom på at nabo hjælp skilt på SMA sidder løst

Orhan undersøger alle skilteholdere og vurderer hvilke der skal fornyes.

Der hvor græs/jorden er kørt op grundet snerydning vil Orhan udbedre det i løbet af forår/sommer.

De planter der tages op fra kassebedene på SBA vil blive genbrugt andre steder.

Orhan fik at vide at bestyrelsen syntes han har klaret parken og den seneste snerydning særdeles godt.

Karina tager MUS samtale med Orhan ca. 1.6 inden skal ferie tidspunkt være på plads af hensyn til vikar.

2. Tilbud på strømpeforing

Vi har nu modtaget et ekstra tilbud på TV inspektion af en kloak streng. Vi bliver nød til at bede begge kloak firmaer om et totalt tilbud på TV undersøgelse af samtlige rørledninger, for at de kan give et tilbud på strømpeforing,. Karina tager sig af dette.

3. Kontor tid

Første kontor tid er d. 5.4 kl. 17 – 19. Lonnie og Karina tager sig af det. Ole får sat det på hjemmesiden. Vi vil prøve at få beboerne til at forstå at det at sidde i bestyrelsen er et fritids job og at vi således har et job ved siden af som vi lever af. Derfor har vi også besluttet at anskaffe en fælles telefon som går på skift i bestyrelsen. Beboerne skal således anvende dette ene tlf.nr. når man ønsker at kontakte bestyrelsen, hvis man ikke kan nøjes med at henvende sig på mail.

Hvem anskaffer tel.?

4. Lamper ved P- pladserne

Alle gl. lamper på P pladserne er ved at blive skiftet

5. Status forbud skilte

Skiltene er nu blevet sat op.

6. Carport status

I de breve der er sendt ud er der skrevet at vi forventer at udbedringerne sker snarest, her burde vi have skrevet i løbet af foråret.

En beboer der har fået brev mener at de carporte der er bygget sammen burde hæfte solidarisk med hinanden for vedligeholdelsen. Bestyrelsen mener at det bør de enkelte beboere selv aftale.

7. GF

Indkaldelsen til GF er blevet delt ud 4. – 5. marts.

På dagsorden står der at bestyrelsen foreslå at Karina tager kasser jobbet. Dette skal vi have rettet over for Rolf således at vi ser meget gerne en ny kasser far salen, men hvis dette ikke kan blive, så indstiller vi Karina.

Vi har kendskab til at en beboer gerne vil ind i bestyrelsen men ikke ønsker at være formand.

Vedkommende vil måske kunne overtage kasser posten?

Vi har således ikke fundet et formands emne. Ole spørger Rolf hvordan men håndterer det hvis ikke der dukker en op. Er så næstformanden formand indtil næste GF?

Opgave fordeling:

Ole overdrog medlemsliste til Lonnie der tager stemmesedler med og sidder ved indgangsdøren med Laila og noterer beboerne.

Kenneth byder velkommen og foreslå Rolf som dirigent.

Kenneth uddyber den skrevne årsberetning.

Jeanette og Laila uddyber regnskabs forklaringen.

Ole forelægger omlægning af boldbaner

IT udvalget Karina & co. uddyber det omdelte TV/fibernet forklaring

Møde tid d. 28.3 i kulturhuset kl. 17.00. Ole giver Rolf besked

Vi skal påregne at sætte borde og stole op og være klar 18.30

Laila sørger for at Brian tager sig af optagelse af GF.

8. Forsikringer

Lonnie og Orhan har haft møde med TOP Danmark og vore forsikringer er nu blevet justeret.

Omkostningsmæssigt bliver det nogenlunde det samme.

Vi blev gjort opmærksom på at vi kan ansøge Try Fonden om en gratis hjertestarter. Lonnie ansøger om dette. Når/hvis vi får en sådanne skal den placeres midt i Runeparken.

Diverse:

Karina har vort kredit kort. Hendes navn skal på i stedet for Kenneths. Karina giver de informationer der skal til, til Laila der ordner det med banken.

Så snart vi har Formand og Kasser på plads skal vi have stemt dette af med Banken.

Bygge affald ved SOA er endeligt blevet fjernet (Lonnie)

Bemærk næste møde er d. 20.4. 17. kl. 17.30. Karina køber smørrebrød.

