

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 10.3.2016

Mødt: Kenneth, Karina, Hornsleth, Jeanette, Laila og Ole

Afbud fra: Lonnie

Referent: Ole

Vedr. GF d. 30.3. 2016

Regnskabsforslag fra Jette Petersen: 1. forslag. Bestyrelsen mener at det er irrelevant og at folk sagtens kan sammenligne de to tal, selv om de ikke står lige over hinanden.

Forslag 2. Bestyrelsen undersøger hvilke meromkostninger der er forbundet med at gøre brug af forslaget (Jeanette).

Vi mangler stadig at finde en anden suppleant til bestyrelsen, så vedkommende må findes på GF. Forslag fra Jette Petersen om lukning af vaskepladserne: Bestyrelsen mener at det er meget relevant, vi har indtil nu holdt os tilbage med at gøre det, grundet at vi ikke ved hvor rørene er forbundet til hovedledningen (ingen tegninger). Det betyder at hvis vi skal finde ud af prisen på arbejdet skal der først sættes et arbejde i gang med at finde rørføringen for alle vaskepladserne. Denne besked giver vi på GF.

Ole og Brian Post besøger Medborgerhuset d. 16.3. Der skal findes ud af lydanlægget, hvor dan stole og borde skal opstilles og hvem der gør det og antal.

Status ny inspektør:

Vi har lørdag d. 20.2 modtaget en skriftlig opsigelse fra Ejler. Han ønsker at fratræde pr. 30. april, han ønsker samtidig at afholde den ferie han har til gode, hvilket betyder at han holder fra d. 21. marts. Jørn Boelsmand vikariere indtil ny mand er fundet.

Kenneth og Karina tager omgående kontakt til rekrutterings bureau Randstad der har givet os et tilbud på at søge og finde frem til tre kandidater vi selv skal tale med.

Gartnerhus på SBA:

Kenneth har fået lavet en tilstands rapport, der alt i alt siger at husene er fine der skal umiddelbart bruges 40.000,00 kr. for at udbedre de skader der er. Vi skal undersøge om vandtanken på loftet skal udskiftes? Og hvad det koster. Hvis vi skal købe, skal dette med i forhandlingerne.

Bil uden nr.plader:

Bilen er fjernet.

Antennemast på tag:

Beboeren har modtaget et brev hvori det står at det er forbudt at have antenner på taget og at den bedes fjernet.

Vi besluttede at hvis ikke nedtagning er sket pr. 1.4 skal Kenneth tage en snak med ham.

Tagplader:

Kenneth har kontakt til et firma der måske vil lagerføre tagplader til pergolaerne. Men der har været en misforståelse, så vi afventer og får opklaret misforståelsen inden vi går videre.

Kold asfalt:

Karinas mand Michael har anvendt koldt asfalt på et større hul på SIA og det ser fint ud. Det skal vi nok gøre brug af andre steder også.

Hjemmesiden:

Vi ønsker ikke at bruge 2.500,00 kr. på at få et søgefelt på hjemmesiden.

Status fliseudskiftning:

Arbejdet går i gang så snart budgettet er godkendt på GF.

Fældning af acasie træ:

Træet er fældet.

Digital post:

Kenneth og Laila har påbegyndt sagen, de skal have koblet Ole på da man skal anvende nem id ved ansøgning af bygning af nye carporte.

Flagstang:

Flagstangen har fået ny flagline samt ny vimpel (Ejler og Jørn).

Velkomtbrev:

Vi afventer at gøre brug af brevet indtil vi får sat nye navne på efter GF og inspektøransættelse.

Fast besvarelse til Ejendomsmæglere:

Der arbejdes stadig med dette, Ole indsætter på hjemmesiden at Ejendomsmæglere kan tage direkte kontakt til Jeanette.

Diverse:

Jørn Boelsmand er kommet med den ide, at beboerne der opdager at deres lampe over porten ikke længere lyser, skal ringe til Jørn, der derefter vil udskifte ved nærmeste rundtur. Vi synes der er en god ide og Ole sætter dette på hjemmesiden

Karina bragte forslag om faste dage for bestyrelsesmøder op. Men grundet bl.a. Laila har skiftene arbejdstider kan det ikke lade sig gøre for et år ad gangen. Vi skal prøve om vi kan finde datoer til et kvartal ad gangen?

Hornsleth takkede for at havde været i bestyrelsen i to omgange og at det nu var det sidste officielle bestyrelsesmøde. Ole takkede ham for hans meget kontante men også meget pligtopfyldende og arbejdsomme indsats.

Næste møde: d. 20. april hos Kenneth kl. 18.30

