

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 10.8. 2017

Mødt: **Karina, Lonnie, Ole, Lis, Henrik, Thomas og Michael**
Delvis Kenneth Thorsson fra Simple Solution

Afbud fra: **Orhan**

Referent: **Ole**

1. Opdatering af vort EDB

Vi forelagde Kenneth vore ønsker om to mail adresser, således at kasser og sekretær har hver deres. Vi ønsker, at en anden kan bestyre sekretær mailen når Ole ikke er tilstede. At vi får automatisk back up af vore data samt at vi kan have en blog, så vi nemt kan kommunikere med beboerne på vores hjemmeside.

Kenneth noterede vore ønsker og kom selv med forskellige forslag. Vi blev enige om, at han kommer tilbage med et konkret forslag og prisniveau.

2. Jubilæums fest

Der vil tilgå beboerne et program for dagen d. 19.8, så man er orienteret om hvad man bør have med og hvad man kan forvente.

Festudvalget skal finde en løsning på, at afregne med leverandørerne. Telt sættes op d. 18.8 på Sankt Hans plænen 9 x 27 m, så fodbold mål skal flyttes.

Lonnie kontakter HTK, af hensyn til brand, ligeledes affaldsportalen m.h.t. affald.

Lonnie har skaffet 240 Kims poser, har lavet en aftale med Home med opsætning af logo for 2500 kr. og er ved at forhandle med Kwickly bageren om kage.

3. Halvårs regnskab

Lis var lige kommet tilbage fra ferie, så hun havde ikke nået at få det endelige halvårs regnskab klart, det bliver det til næste møde.

4. Udskiftning af mini traktor

Karina er i dialog med Boschung, om tilbagekøb af den røde traktor, samt indkøb af en Stige Pro 740 iox i stedet for, da det er en meget bedre maskine. Forhandling på service på vores maskinpark er ligeledes i forhandling.

5. Arbejdsopgaver i parken

Vi er kommet bagud med plejen af parken, derfor skal resten af hæk klipping prioriteres så snart Orhan starter d. 14.8, samt rengøring af dæksler af hensyn til Kloaggers arbejde.

Michael tilbød at kantskære og det sagde vi tak til. Karina tager en snak med Orhan om der skal mere hjælp til.

5. Kloaknet

Kloagger påbegynder spuling og TV-inspektion d. 5/9 og ca. 14 dage frem. VIGTIGT: I denne periode anbefales det at have slået toiletbrættet ned, samt fjerne bademåtter. Der kan forekomme lidt lugtgener. Beboerne kan stadig henvende sig til Kloagger tlf. 53532244 eller mail kontakt@kloagger.dk og melde sig på for 1500 kr. + moms pr husstand. Kloagger kontakter selv disse beboere, som tilmelder sig denne opgave.

Når dette arbejde er udført skal Thomas, Karina og Lonnie have et møde med Forsyningen for at fremvis resultatet og hvad vi evt. skal udbedre, inden vi kan overdrage kloaknettet til dem. Vi skal have formuleret en ansøgning til overdragelsen. Det er vigtigt, at vi får taget notater af mødet, så vi kan formulere den rette ansøgning.

7. Optegning af parkerings pladser.

Flise Poul er blevet kontaktet vedrørende at montere spyd ned, der markerer p-båsene samt det flisearbejde, der skal gøres i den forbindelse. Han kommer med tilbud til Michael.

8. Tagplader.

Michael undersøger, hvor tykke tagpladerne skal være hos brand myndighederne, så vi ikke foreslår for tynde plader.

9. Legepladser.

Udvalget har bedt om tilbud om rensning af to basketball baner.

Man påtænker følgende:

En basketball kurv monteret på metalrist plade på en plads.

En bane med to street fodbold mål.

En løbehjuls bane

3 petang baner på en plads.

Senere Trampolin gummi puder a la ved institutionerne.

Den røde legeplads skal sættes i stand (tømmer & maling) d. 26. august kl. 9.00 og man ønsker meget gerne hjælpende hænder. Man kan tilmelde sig michael.krum@hotmail.com

Der har været en forældre der har bemærket katte høm høm i en sandkasse. Dette kan vi ikke undgå når folket holder katte. Vi udskifter sandet med nyt til foråret.

10. Rep. af vejene

Vi har ikke fået ordentlige tilbud (én har givet tilbud på pålægning af helt nye vejbaner). Lis prøver at finde frem til den tidligere reparatør og giver dette til Lonnie.

11. Hjertestarter.

Lonnie tager fat i sagen igen. Vi har ansøgt Trykfonden, men vi får bare at vide at der er mange ansøgninger. Lonnie kontakter vor forsikringsmand og prøver den vej igennem.

12. Trailer parkering.

Karina tager fat i Breide for at få sat skub i det organisatoriske. (Måske skal vi have ryddet pladsen for buske og et træ), og så skal de trailerejere, der stadig parkerer på p-pladserne have klar besked om at flytte.

13. Inspektion.

Bestyrelsen tager en rundtur i parken primo september, hvorefter vi giver de nødvendige husstande et brev om rette op på tingene, som trænger. Carporte, skraldestativer males og fliser under, maling af træværk etc.

14. Fartbegrænsning.

Der er kommet et forslag om, at sætte fartbegrænsning skilte op med 20 km for bilkørsel. Bestyrelsen mener ikke, at dette er nødvendigt.

15. Opgravning af vandrør.

En beboer har klaget over, at jorden er sunket mærkbart på hans grund efter opgravning af bilvaske rørene. Karina har besigtiget og sat Jimmy i gang med at udbedre skaderne.

16. Skraldestativer.

Kommunen fremstiller ikke længere de samme skraldestativer som for år tilbage. Vi er derfor blevet spurgt om de ny designede må stå udenfor som nævnt i vores sidste nyhedsbrev. Bestyrelsen har vedtaget at de firkantede træ stativer må stå udenfor, selv om der er forskellige højder på skabet, men de skal være sortmalet og stå på en flisebund.

17. Materiel gården.

Bestyrelsen ønsker ikke at nedlægge gården, førend køb af Runehuset er på plads.

18. Banken.

Lis orienterede, at vor bank siger, vi bør forsikre vore penge der står i banken af hensyn til hackere. Det skal vi undersøge nærmere. (Er vi allerede forsikret gennem TRYG ?).

19. Teknikhuset.

Thomas har fundet, at der er et hul i træ væggen i teknikhuset. Det må der ikke være. Thomas sørger for at hullet bliver lavet. Der skal også laves en ekstra nøgle til huset. På sigt kan det være en god ide med solceller på taget, så ventilatoren kan få strøm fra disse.

20. Fibia.

Karina taler stadig med Fibia om brug af deres navneliste (Vi betaler til Fibia for samtlige beboere, men der er beboere der ikke betaler/bagud til os med kontingent. Kan vi gøre noget ved dette?)

21. Næste GF - 2018

Vi har fastsat dagen for næste GF, det bliver mandag d. 19. marts 2018. Karina har bestilt salen i kulturhuset. Ole har bedt Rolf Ledertoug om at reserverer dagen.

Bemærk næste møde er d. 7.9. 17. kl. 17.30.

