

Generalforsamling

2002

Indhold

Valg af dirigent	Forslag fra medlemmerne: fældning af træ
Beretning	Forslag fra medlemmerne: overholdelse af budget
Regnskab	Forslag fra medlemmerne: inspektørens overenskomst
Forslag fra bestyrelsen: vinduesfarver	Fastsættelse af kontingent
Forslag fra medlemmerne: ny sportskanal	Valg til bestyrelsen
Forslag fra medlemmerne: betonsten i carporte	Eventuelt

Velkomst

Bjarne Pedersen, formand, bød velkommen og foreslog advokat J. J. Skou som dirigent i Peder Graus fravær.

Pkt. A - Valg af dirigent

J.J. Skou blev valgt og erklærede derefter generalforsamlingen for lovlig indkaldt og beslutningsdygtig. Der var udleveret 104 stemmesedler.

Pkt. B. - Beretning(er)

Bjarne Pedersen, formand fortalte, at beretningen ville blive delt mellem ham selv og Henning Nielsen, som ville berette om radio, TV og Internet mv.

Bestyrelsen har i beretningsåret bestået af:

Ronnie Hjulmand, SBA 57, sekretær,

Børge Pihl, SBA 67, kasserer,

Ralf Steen Nielsen, SIA 53,

Henning Nielsen, SOA 36, næstformand med speciel forstand på radio og TV og

formand Bjarne Pedersen, SIA 51.

I beretningsåret har der udover 12 bestyrelsesmøder været afholdt en lang række forhandlinger om forskellige emner. Formanden lagde ikke skjul på, at forhandlingerne om vor inspektør Ejlers arbejds- og lønforhold har været særdeles trælse. Bestyrelsesmedlemmerne har også stået for en lang række praktiske aktiviteter, der har holdt dem fangen og holdt dem hjemmefra. Formanden takkede bestyrelsen for en

energisk debat, og ægtefællerne for deres interesse, uden hvilken det hele havde været noget besværligere.

Når man ser rundt i området, ser det ret godt ud - det er Ejlers fortjeneste. Der ligger meget efter afhentning af storskrald og haveaffald, der er også nogle beboere der føler sig berettiget til at starte deres egen losseplads; det er ikke særligt pænt, og bestyrelsen vil også påtale dette fremover. Formanden kommenterede de sidste bemærkninger i Parkposten, hvor man bl.a. spørger om, hvor bestyrelsen er henne. Bestyrelsen har flere gange haft held med at få beboere til at fjerne deres affald, hvis det ikke er taget med af storskraldsfolkene.

Der er en del beboere der er trætte af skader (fugle) eller af træer i og udenfor Runeparken. Bestyrelsen har haft en drøftelse med kommunens Park-og Vejafdeling herom samt om skolestiens bevoksning.

Det sker at nogle ikke kan lade vore lamper og andre ting i fred. Bestyrelsen har været i forbindelse med nærpolitiet, der opfordrer os til at anmelde det umiddelbart til Glostrup Politi, der har døgnåbent på tlf. 4362 1448.

Flagstangen har den sidste tid stået uden snor. Bestyrelsen undrer sig over, hvem der dog fjerner snor og karabinhager og vil gerne høre medlemmernes mening.

Der har i året været telefonisk kontakt med beboerne om alt lige fra carporte, udestuer, antenner osv. Man er altid velkommen til at forelægge sager for bestyrelsen, men det ville være mest praktisk i form af et lille brev eller en E-mail.

Bestyrelsen lægger megen vægt på, at der er et godt forhold mellem beboerne og deltager således gerne i løsningen mellem naboer, der er kommet lidt på kant med hinanden.

Bestyrelsen takker redaktionen af Parkposten for et prisværdigt arbejde. Vi vil godt opfordre medlemmerne til i højere grad at skrive i bladet, da vi meget gerne mellem generalforsamlingerne vil høre deres mening. Vi kan ikke have noget imod direkte telefoniske henvendelser til redaktionen, men det er da mere smart at få meldingen direkte fra bestyrelsen, hvis der er spørgsmål man er i tvivl om.

Formanden kommenterede nogle af de emner der har været behandlet i Parkposten, først om dirigenten er kommet på lønningslisten. Til dette var svaret: Ja - det har han altid været. Flasken koster ca. 400 kr. og honoraret sidste år var på 2000 kr. + moms. Da Grau da mente at Runeparken skulle på sponsorlisten for KUL'TOUR havde bestyrelsen ingen indvendinger mod dette.

Dernæst spørgsmålet om censur - der ligger bestyrelsen meget fjernt. Der blev henvist til besvarelsen i marts nr. af Parkposten. Derefter takkede formanden på bestyrelsens vegne for de pæne bemærkninger, der også er i Parkposten - navnlig om granitbamsen mv.

Legepladser.

Legepladsudvalget blev takket for det energiske arbejde med forbedring af vore legepladser. Et arbejde der ikke altid er påskønnet. Formanden oplyste i den forbindelse, at bestyrelsen ingen andel havde i det hærværk, der er blevet begået ved naturlegepladsen samt henviste til Børge Pihls besvarelse i marts nr. af Parkposten. Beboerne blev opfordret til at deltage i legepladsudvalgets arbejde.

Kørsel på stierne.

Formanden erindrede om, at kørsel på stierne er forbudt og informerede om, at bestyrelsen siden generalforsamlingen i 1993 har praktiseret at opkræve "bøde" af det medlem, hvortil der er blevet kørt.

Parkering.

Det er stadig forbudt og i stigende grad generende, når de samme beboere parkerer på alleerne. Dette er især for børnene meget farligt. Bestyrelsen vil fremover med jævne mellemrum bede politiet køre forbi.

Carporte mv.

Ejere af carporte med brugsretskontrakter lydende på et andet navn kan ved henvendelse til bestyrelsen få rettet fejlen. Kommende ejere af carporte eller udestuer og vindfang skal starte med at henvende sig til bestyrelsen for at få anvisninger med hensyn til placering og udformning. Parkposten kan anvendes til at finde andre interesserede, hvis man selv har lyst til en carport. Det blev bemærket, at carporte ikke må anvendes til henstilling af uindregistrerede biler og at politiet i et par tilfælde er bedt om fjerne sådanne køretøjer.

Deklarationsoverskridelser.

Formanden nævnte, at trapezplader på udhuse og pergolaer ikke kan godkendes, at plankeværker, pergolaer skal være sorte og at det samme gælder tagene, jf. ordene "mørk farve" i deklARATIONEN. Paraboler må ikke være over hækhøjde.

Henning Nielsen fortsatte beretningen om radio og TV mv.

I det store hele har det fungeret udmærket. Radiosiden har været rimeligt stabil, dog har den klassiske kanal været lidt fraværende. Mht. til TV kanaler har der været et udfald på 3+ strækkende sig over nogle uger. Henning berettede om sit besvær med at få dette bragt i orden. Der har været nogle problemer med lydniveauet på forskellige kanaler; derfor vil bestyrelsen bede Stofa om at justere lyden, hvis det er teknisk muligt. Henning opfordrede beboerne til at gå ind på Foreningens hjemmeside www.runeparken.dk og se om der evt. skulle være nogle problemer mht. radio/TV, før de fejlmelder. Mht. Internet har bestyrelsen forespurgt hos Stofa, men for at få dette skal vi koble os på noget eksisterende. Henning berettede, at det nærmeste er i Gadevang og derfor ikke økonomisk muligt. Derefter blev der taget kontakt til Rønnevangshusene, Lindevangshusene og Pælestykkerne for at høre, om de var interesseret i et samarbejde; dette er endnu ikke afklaret. Henning oplyste, at der er et stigende antal beboere der får lagt Teledanmarks ADSL ind. Teledanmark spørger nemlig altid bestyrelsen, om de må grave. Det må de gerne mod en fuldstændig retablering.

Formanden fortsatte beretningen: Fester.

Årets fastelavnsfest var vellykket, og der er ikke nedgang i antallet af deltagere. Samarbejdet med lejerforeningen i Lindevangshusene er fortsat, så vi kun skal fjerne borde og stole. Sankt Hans festen havde givet anledning til debat. Festen var udliciteret til B70 Venner. Heksen kom på bålet i et samarbejde med en 1. klasse på Rønnevangsskolen. Formanden efterlyste nogle meldinger om, hvilket orkester der skal spille i år. Samtidig oplyste formanden at han intet havde imod at holde en båltale.

Cykeltur.

Desværre har der heller ikke i 2001 været afholdt cykeltur. Frivillige arrangører skal være så velkomne.

Fodboldturnering.

Formanden takkede for den afholdte fodboldturnering.

Haveaffaldsordning.

Haveaffaldsordningen har fungeret udmærket og den fortsætter. Ordningen indebærer fortsat, at der ikke må bruges plasticposer, og der afhentes ikke jord og hundeefterladenskaber. Det er stadig ikke tilladt at anbringe haveaffald på parkeringspladserne.

Storskrald.

Storskraldsordningen har fungeret tilfredsstillende fra kommunens side. Afhentning sker den første tirsdag i måneden. Bjarne opfordrede kraftigt til, at storskrald ikke sættes for tidligt ud, og at man tager ikke-afhentet skrald ind igen.

Kommunen.

Runeparken har traditionelt et godt forhold til kommunen. Det har også været tilfældet i beretningsåret. I denne forbindelse omtalte formanden en række sager:

Tagplader.

Med hensyn til farverne på Runeparkens tagplader, oplyste formanden, at dette nu er blevet løst: Det betyder at B6 tagplader skal være sorte, hvorimod B5 tagplader kan være mørkegrå. Det vil snarest blive skriftligt bekræftet af kommunen.

Forbindelsesvejens

forskønnelse er ved at være færdig og kommunen har bedt om penge, men fristen er foreløbig udskudt til 1. maj, da der mangler nogle ting vedr. vandafløb og hjørnestolper.

Skolestien.

Bestyrelsen har haft flere kontakter med kommunen ang. dette. Claus Dahl fra kommunens Park- og vejafdeling har nu på et beboermøde indvilliget i en beskæring af træer og fjernelse af skadereder.

Inspektøren.

Bestyrelsen er af den opfattelse, at Ejler skal behandles godt og have, hvad han skal have og gerne lidt til. Bestyrelsen var kede af, at en ansættelse af en medarbejder og herunder en afløser for Ejler ikke lykkedes. Et led i bestyrelsens ønske om at behandle Foreningens ansatte godt, har bl.a. resulteret i at bestyrelsen indkøbte en ny traktor.

Afslutning.

Formanden afsluttede beretningen med at takke medlemmerne for en god behandling. Han takkede de medlemmer, som havde henvendt sig og de medlemmer, som havde stillet forslag. Nye medlemmer blev budt velkommen.

Debat

Mogens Lessels, SBA 73, takkede for beretningen, men ønskede at formanden uddybde, hvad han mente med at forhandlingerne mht. Ejler havde været trælse, men at bestyrelsen ellers var tilfreds med ham. Mogens havde også talt med Ejler - og havde fået at vide, at det eneste, der var godt, var den nye traktor.

Birger Kristensen, SIA 5, mente at dirigentens honorar var steget 500 % og ville gerne have haft dette af vide. Birger var ligeledes forundret over Mogens Lessels' kommentar ang. det trælse. Så vidt Birger var orienteret, var lønforhandlingerne med Ejler afsluttet i år 2000, så han forstod ikke, at der var noget der var træls, men mente, at der måske var nogen, der havde gjort det træls.

Formanden kommenterede: Bestyrelsen gjorde bl.a. Ejler tilfreds med en ny traktor. Udover dette havde Ejler fået en kraftig lønstigning samt pensionsordning som forelagt på sidste års generalforsamling. Dette var der tilsyneladende tilfredshed med den 12. september 2000. Men dette havde ikke fået sindene til ro; allerede dagen efter underskrivelsen ønskede man at drøfte tillæg. Dette var noget, der havde været drøftet i forhandlingerne, men arbejdstager ønskede ikke tillæg, men derimod løntrin. Siden har det trælse ikke opstået i forhold til Ejler - det kunne være, at Ejler havde et dårligt forhold til bestyrelsen, men formanden havde ikke hørt Ejler give udtryk for dette. Mht. til afløser var dette blevet løst i år, da næstformanden havde slået græsset. Mht. dirigentprisen mente bestyrelsen, at dette var i orden for et 4 timer langt møde samt forberedelse.

Otto Thaysen, SMA 34, mente at pension var lovpligtig og derfor ikke en lønstigning til Ejler.

Formanden kommenterede: Bestyrelsen var ikke bekendt med, at en pensionsordning var lovpligtig. Men skulle det mod forventning vise sig, så ville det blive taget til efterretning.

Otto Thaysen, SMA 34, ville vide, hvor formanden havde fået kompetence til at bruge 10.000,- kr. på granitbjørne.

Formanden kommenterede: Dette emne blev behandlet under sidste års generalforsamling, men bjørnene blev indkøbt efter medlemmers ønske.

Dirigenten betragtede herefter beretningen som taget til efterretning, da der ikke var yderligere kommentarer eller bemærkninger.

Pkt. C. - Forelæggelse af det reviderede regnskab

Børge Pihl, kasserer, gennemgik det reviderede og omdelte regnskab, der viste:

Indtægter i alt: 1.107.430 kr.

Udgifter i alt: 1.184.260 kr.

Nettoresultat: ÷ 76.830 kr.

Balancen stemte på 99.954 kr.

Friværdien i ejendommen SMA 38 udgør 1.277.170 kr. Underskuddet skyldes primært antenne samt en fjernelse af naturlegepladsen.

Kommentarer

Helge Lauritsen, SIA 21, ville have specificeret balancen under passiver. Da Foreningen har en negativ egenkapital på 100.000,- kr., ville Helge vide, om de 113.000 kr. under passiver var det, man kaldte kortfristet gæld. Der var jo ikke i budgettet taget hensyn til dette.

Mogens Lessels, SBA 73, ville vide, hvordan formand og kasserer havde det med de sidste 2 års underskud.

Kristian Rohde, SBA 14, ville vide, hvad de 14.700 kr. fra børneinstitutionerne var.

Birger Kristensen, SIA 5, ville vide, om legepladser var en del af anlægsudgifterne - og i så fald hvorfor.

Maj-Britt Christophersen, SOA 21: Ville vide, hvorfor der stod de samme tal i skyldig kabelgebyr som sidste år.

Formanden kommenterede: Børneinstitutionerne betaler for kloak samt færdselsret. Beløbet stiger i øvrigt med 300,- kr. pr. år.

Børge Pihl, kasserer: Oplyste at de skyldige 113.000,- kr. var bl.a. asfalten på forbindelsesvejen i alt 109.000,- kr. Det var rigtigt, at der har været større underskud de sidste 2 år. Men Børge mente, at det var svært i starten af året at vide, at antennen skulle omlægges til digital modtagelse og at en legeplads måtte nedlægges på grund af hærværk. Ang. kabelgebyr måtte Børge indrømme at have lavet en fejl; der var i beregningsåret afdraget 25.487 kr.

Otto Thaysen, SMA 34, ville vide, om man havde fået en kassekredit, eller taget et billigere lån i ejendommen til at betale for traktoren.

Børge Pihl, kasserer: Bestyrelsen valgte at tage en kassekredit, som godt nok var højere i pct., men den har endnu ikke været aktiveret og er indtil videre derfor gratis.

Dirigenten konstaterede herefter, at regnskabet var godkendt.

Pkt. D. - Forslag fra bestyrelsen: Vinduesfarver

Steen Aagaard, SBA 59, foreslog at farven hvid blev taget ud af forslaget.

Flemming Kjelsmark, SOA 100, ville gerne vide, hvad der menes med "andet beskyttelsesmiddel" og kunne forestille sig, at der kunne komme mange farver ud af det.

Otto Thaysen, SMA 34, ville gerne vide, hvad dem, der havde købt plasticvinduer, skulle gøre, hvis de ikke måtte være hvide, da de ikke kan males.

Nicolai Wassmann, SOA 56, mente, at der var for mange farver i forslaget og mente, at opgaven for bestyrelsen var at finde 4 farver.

Kristian Rohde, SBA 14, ville gerne bibeholde de farver der var, og at man forsøgte at lovliggøre noget, der var blevet lavet.

Kim Hansen, SMA 23, mente, at det var lidt dårligt, at bestyrelsen ikke havde påtalt noget overfor dem, der havde hvide vinduer.

Formanden kommenterede: Mente, at forslaget ikke blev forkastet sidste år, men at det blev pålagt bestyrelsen at undersøge holdningerne i Runeparken mht. hvilke farver der evt. kunne stemmes om. Bestyrelsen har, efter de sparsomme henvendelser, der havde været, lavet det foreliggende forslag. Bestyrelsen har derfor ikke påtalt "fejlfarverne" i år. Bestyrelsen har ikke nogle anbefalinger mht. til dette forslag.

Flemming Kjelsmark, SOA 100, mente, at Runeparken ville blive en farveladeby og anbefalede at stemme for uændrede forhold.

Ronnie Hjulmand, SBA 57, mente at det var rigtigt, at bestyrelsen ikke havde nogen holdning til dette forslag - men det havde han som enkeltperson. Ronnie mente ikke, der var "disharmoni", når man gik igennem Runeparken i dag - han mente at det faktisk var værre med dem, der havde fuget med hvid farve mellem murstenene. Ronnie mindede om, at der var tale om en vinduesramme på 7-8 cm og anbefalede, at man stemte for en ændring.

Flemming Kjelsmark, SOA 100, mente, at vinduerne var værre.

Steen Aagaard, SBA 59, mente, at man skulle stemme for uændret og derefter næste år kunne fremsætte et mere afdæmpet forslag, der ikke havde hvid med.

Bent Laursen, SMA 30, forstod ikke, hvad der foregik. Bent mente, at bestyrelsen skulle finde 3 farver.

Formanden kommenterede: Bjarne mente, at bestyrelsen havde fuldført sin opgave, at finde f.eks. 3 farver. Bestyrelsen har flere gange bedt om forslag i Parkposten. Det foreliggende forslag er lavet på baggrund af de indkomne forslag.

Der blev herefter afholdt skriftlig afstemning.

37 stemte for pkt. 1 "ændrede forhold" og

63 stemte for pkt. 2 "uændrede forhold".

1 stemmeseddel var blank. I alt 101 stemte.

Der er hermed uændrede forhold.

Pkt. E - Forslag fra medlemmerne

Forslag E 1 - Sportskanal

Børge Pihl, kasserer (forslagsstiller) mente, at der var meget bedre sport bl.a. superliga fodbold. Kanalen ville koste ca. 45.000,- kr.

Henning Nielsen (bestyrelsens kommentar): Bestyrelsen har undersøgt, hvad der kan lade sig gøre. Etableringen vil kræve en ny mast eller en ny parabol da VIASAT sport ligger på en satellit, vi i øjeblikket ikke kan modtage. Vi kan ikke blot dreje parabolen, da vi så vil miste andre kanaler. Alt i alt er prisen 45.000,- kr. Fire femtedele af bestyrelsen kan derfor ikke støtte forslaget.

Birger Kristensen, SIA 5, mente, at man kunne udskifte Eurosport med VIASAT og stillede forslag herom.

Henning Nielsen (bestyrelsens kommentar): Dette kan ikke lade sig gøre, da vi vil miste andre kanaler, hvis vi drejer parabolen imod en anden satellit.

Derefter blev forslaget sat til afstemning ved håndsoprækning.

For: 3. Imod: 98. Forslaget er forkastet. Birger Kristensen, SIA 5, trak sit ændringsforslag.

Forslag E 2 - Betonsten i carporte

Formanden kommenterede: Bestyrelsen var indstillet på at retablere belægning, men ikke med betonsten.

Kristian Rohde, SBA 14 (forslagsstiller), mente, at der burde være forståelse for at skifte belægningen, da den nærmest smuldrede.

Steen Aagaard, SBA 59, mente, at dette jo hørte under fællesarealerne og mente derfor, at det måtte være op til bestyrelsen, om der var penge i budgettet til en sådan retablering eller ej.

Ralf Nielsen, SIA 53 mente, at man kunne lægge gitter i stil med det, der er lavet ved kommunens plads på SBA, og at dette er støttet af bestyrelsen.

Hanne Olsen, SMA 61, ville gerne have en pris, da man jo ikke kunne stemme for det og så næste år klandre bestyrelsen for at bruge for mange penge.

Dirigenten kunne oplyse at prisen ca. er 35.000,- kr.

Derefter blev forslaget sat til afstemning ved håndsoprækning.

10 stemte for og

91 imod.

Forslaget blev forkastet.

Forslag E 3 - Fældning af træ, der hindrer udsyn til parkering forbudt-skilt

Formanden kommenterede: Træet er kommunens træ og Foreningen kan derfor ikke fælde det. Men bestyrelsen har flyttet parkeringsskiltet ned, så det kan ses.

Kristian Rohde, SBA 14 (forslagsstiller), vidste ikke, at det var kommunens træ. Kristian mente, at skiltet nu sad for langt nede i forhold til skilteregulativet, og at man derfor måske vil tabe en evt. sag ang. ulovlig parkering, men da træet ikke er vores, trak Kristian forslaget.

Forslag E 4 - Overholdelse af budget

Steen Aagaard, SBA 59 (forslagsstiller), oplyste, at der ikke lå nogen mistillid til bestyrelsen som baggrund for forslaget, men at det alene var fordi han ved flere lejligheder havde hørt, at man ikke skulle følge budgettet, men at man alene stemte om en fastsættelse af kontingent. Han ønskede således at forpligte bestyrelsen til at holde budgettet. Steen ønskede at tilføje yderligere 2 linier: "Det er bestyrelsens opgave at tilsikre, at Foreningens aktiviteter realiseres i henhold til det specificerede budget." Steen mente, at man normalt betragtede et budget som noget styrende, men at han var klar over, at man ikke kunne følge det fra den ene krone til den anden.

Helge Lauritsen, SIA 21, kunne helt gå ind for forslaget, specielt med tilføjelse af de sidste 2 linier. Helge læste vedtægterne § 10 stk. 9. Der står, at kassererens honorar fastsættes af generalforsamlingen (og i budgettet står der om forslag til kassererens honorar), dvs. man stemmer om budgettet.

Birger Kristensen, SIA 5, kunne godt forstå Steen, men mente at man ikke kunne gætte et år frem. Birger anbefalede, at man ikke stemte for forslaget.

Formanden kommenterede: Formanden kunne godt følge intentionen, men som bestyrelsen har tilkendegivet flere gange, så bestræber den sig på at holde budgettet. Såfremt Foreningen rammes af f.eks. mandatsvig eller underslæb, så er der mulighed for at få erstatning. Men nu herefter, hvor der skulle vælges et nyt bestyrelsesmedlem, så ville formanden blive meget overrasket, såfremt der var en "skov af hænder". Formanden mente, at uden de 2 sidste linier ville det ikke ændre noget, og hvis man ikke ville stemme om hvert eneste punkt i budgettet, så kunne formanden ikke anbefale andet end at stemme imod.

Da der er tale om en vedtægtsændring kræves der 2 tredjedeles flertal.

Derefter blev forslaget sat til afstemning.

50 stemte for 44 imod.

Forslaget er forkastet.

Forslag E 5- Inspektørens overenskomst

Mogens Lessels, SBA 73: For ca 10 mdr. siden mødte Mogens Ejler og spurgte hvordan det gik. Svaret var, at det eneste Ejler var glad for, var hans traktor - Mogens mente, at Ejler havde et forfærdeligt og elendigt forhold til bestyrelsen. Mogens kunne ikke forstå, at bestyrelsen mente at have et godt samarbejdsforhold med Ejler. Ejler er placeret i lønramme 28, hvilket giver en månedsløn på 21.600,- kr. Ejler har været ansat i ca. 20 år, og han har - så vidt Mogens vidste aldrig modtaget klager, men megen ros. Mogens mente ikke, at det at Ejler ikke var god til forhandle løn, skulle betyde, at han ikke skulle have ordentlige arbejdsforhold. Mogens mente at deres forslag maksimalt ville indebære, at der skulle betales for ca. 100 timer årligt afhængigt af sne. Mogens fortalte at bestyrelsen havde sagt, at der ikke skulle ryddes sne mellem kl. 22.00 og kl. 06.00, men at Ejler vidste bedre. Hvis der blev lovet sne, satte han (Ejler) vækkeuret til at ringe hver anden time fordi, mente Mogens, at traktoren ikke kunne holde. Den var ikke stærk nok. Ejler mener, det er rimeligt, at forhandlingsresultatet af september 2000 stadigvæk gælder, men de 3 medlemmers forslag var en præcisering af, hvorledes Ejler skal have overarbejdspenge. Mogens kunne berette, at bestyrelsen mente, at når Ejler havde nogle overarbejdstimer og havde afspadseret nogle af dem, så skulle han kun have penge for dem, der var tilbage. Ejler mente, ifølge Mogens, at han skulle have overarbejdstid eller penge for alt, hvad han arbejdede udover mellem kl. 07 og 16. Mogens fortalte, at der sidst var blevet holdt et orienterende møde mellem repræsentanter fra bestyrelsen, Ejler og Ejlers bror Bent Henriksen. Derpå læste Mogens op fra et internt referat, hvori der stod, at Ejler havde modtaget bestyrelsens fortolkning skriftligt omkring arbejdstid, herunder overarbejde, samt at bestyrelsen forventede en normal god tone og loyalitet arbejdsgiver og arbejdstager imellem. Dette skulle forstås således, at bestyrelsen forventede, at såfremt Ejler havde klager angående sine arbejdsforhold, så skulle dette diskuteres med bestyrelsen. Mogens fortalte, at Ejler havde været utilfreds med bestyrelsen i over et år, men det var ikke blevet anderledes. Ifølge Mogens havde Ejler de sidste måneder overvejet, om han ville fortsætte i jobbet. Ud fra alt dette mente de 3 forslagsstillere, at Ejler skal have det så godt som muligt.

Formanden kommenterede: Bortset fra, at Ejler tilsyneladende er bragt i en eller anden frustration, oplyste formanden, at han ikke var den eneste, der syntes at det er "ulækkert". Han lagde det ud til forsamlingen. Bestyrelsen ønskede ikke at åbne et lukket forhandlingsresultat. Det er korrekt, som Mogens sagde, at der i forhandlingsresultatet af september 2000, der er underskrevet af formanden og Henning Nielsen for bestyrelsen samt Erik Hornsleth og Ejler Henriksen for arbejdstager, stod at "arbejdstiden udgør 37 timer ugentligt gennemsnitligt pr. kvartal." Formanden mindede om, at Ejler er ansat på en sådan måde, at han helt passer sig selv. Han har ikke noget overopsyn, fordi bestyrelsen ikke har ønsket dette. Han har derfor frit slag, blot han passer de ting, han har skrevet under på, at han ville lave i aftalen fra 1982. I den oprindelige aftale er der ikke fastsat nogen arbejdstid, og da formanden tiltrådte i 90 blev det først indført, at Ejler om sommeren skulle kunne afspadsere den overtid, han oparbejdede om vinteren. Formanden ønskede ikke af diskutere detaljer omkring en person, der ikke er tilstede. Bestyrelsen har behandlet dette forslag og har tilkendegivet, at den ikke mener, det kan behandles her, da det er bestyrelsen der repræsenterer Foreningen såvel indadtil som udadtil. Når der står i det referat, Mogens læste op fra, noget om gensidig loyalitet, så var det ikke et spørgsmål om, at Ejler ikke måtte tale med beboerne, men han har indgået den aftale den 12. september 2000, og den, mener bestyrelsen, at han bør holde. Bjarne ville gerne tage forsamlingens tilkendegivelse af, at Ejler skal behandles ordentligt til efterretning. Formanden mindede om, at Ejler udover sin løn også har fribolig samt seks ugers ferie.

Dirigenten satte forslaget til afstemning:

8 stemte blankt,

31 stemte ja (for) og

62 stemte nej (imod).

Forslaget blev forkastet.

Pkt. F. - Fastsættelse af kontingent

Børge Pihl, kasserer, gennemgik budgettet og pointerede, at der var behov for den stigning, der lå i budgettet, da foreningen ikke har nogen formue - ud over SMA 38.

Mogens Lessels, SBA 73, mente, at kontingentet var steget 60 % de sidste 4 år. Som konsekvens burde man fremlægge et nyt og "skrabet" budget og tage et lån i SMA 38.

Inga Christiansen, SIA 8, mente, at det var ved at være dyrt at bo i Runeparken. Inga mente derfor, at Fastelavnsfest, Sankt Hans fest, børnenes fodboldturnering samt Parkposten burde sløjfes for at holde kontingentet nede.

Hanne Olsen, SMA 61, mente, at man burde huske, hvad man får for pengene. Hanne mente ikke, at man selv kunne hente noget blot nogenlunde tilsvarende programudbud ned selv for de ca. 900 kr. pr. år. Ligeledes slipper alle for at feje sne. Hvis man sparede festerne, var besparelsen ca. 18.000 pr. år, hvilket er ca. 100. kr. for hver parcel. Hun ville gerne vide, om man virkelig mente, at det var det værd at spare dér. Hanne mente, at friværdien i SMA 38 skulle gemmes til, når vejene skal renoveres.

Finn Hansen, SIA 33: Mht. friværdien i SMA 38 skulle man huske på, at der indenfor nær fremtid skulle såvel nye vinduer samt tag på dette hus, så Finn mente, at det nok var bedst at gemme friværdien til dette.

Derefter blev forslaget sat til afstemning.

28 stemte for. 55 imod.

Forslaget er forkastet, og der er således uændret kontingent.

Pkt. G. - Valg af kasserer

Børge Pihl blev med akklamation genvalgt.

Pkt. H. - Valg af et bestyrelsesmedlem

Jan Pedersen, SIA 94 blev valgt med akklamation.

Pkt. I. - Valg af to bestyrelsessuppleanter

Michael Dinesen, SMA 52 blev genvalgt som 1. suppleant, og Søren Christiansen, SOA 10 blev valgt som 2. suppleant.

Pkt. K. - Valg af revisor og -suppleant

Ingelise Loland blev genvalgt som revisor og Bent Henriksen som revisorsuppleant.

Pkt. L. Eventuelt

Ingen kommentarer.

Afsluttende

Formanden takkede dirigenten for en kompetent ledelse af generalforsamlingen og forsamlingen for den viste tillid ved valgene.

Formanden betragtede herefter dagsordenen for udtømt.

Og så var der velsmurt smørrebrød og øl/vand.

Taastrup den 15. juli 2002

Underskrevet

J.J. Skou

Dirigent