

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens ordinære Generalforsamling d. 19. marts 2012

A – Valg af dirigent (og stemmetællere)

Advokat Rolf Ledertoug fra Advodan blev foreslået af bestyrelsen og valgt som dirigent ved akklamation.

Rolf Ledertoug fastslog at Generalforsamlingen var lovligt indkaldt og beslutningsdygtig.

Som Stemmetællere blev valgt Karina Nielsen SMA 22, Jørn Boelsmand SIA 95, Jan Skadhauge SIA 100

I alt var fremmødt 50 husstande, heraf 4 ved fuldmagt.

B – Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år

Formand Brian Kirkebække afgav bestyrelsens beretning for det, der ikke havde med det grønne område at gøre:

Han beklagede at bestyrelsen var kommet lidt skidt i gang, at sekretær Anette Kragh havde trukket sig og 1. suppleant Ole Friis var trådt til, og at bestyrelsen fungerede nu.

Når der skiftes tagreder skal det være ensartet for hele rækken, men at man selv kan vælge, om det skal være plast, zink eller andet, så længe det er gråt.

Der er blevet lagt nye fjernvarme rør ned ved SOA og næste gang bliver det SMA.

I den forbindelse har vi foretaget syn af fliser og fået rettet op på dem, der var gået i stykker eller var skæve.

Der er blevet sat nye vinduer i SMA 38.

Anja fra festkomiteen blev takket for et glimrende arrangement af Fastelavns festen.

Bestyrelsen opfordre beboer, der gør brug af håndværkere, til at bede disse om ikke at køre ind på sti arealerne med biler og trailere, da det ofte betyder knækkede fliser og bestyrelsen står da med problemet: Man opfordres til at sige til håndværkerne, at de får regningen, hvis der køres derind. Det plejer at virke.

Der blev gjort opmærksom på, at det er forbudt at parkere på Alleerne. Da SOA 70 brændte, kunne brandvæsnet næsten ikke komme til.

Vore trailere er flittigt benyttet, men når man ønsker at låne en, vil det bedste være at sende formanden en SMS, så vender han hurtigst tilbage. Dette af hensyn til, at han er på arbejdet på skæve tider.

Erik Hornsleth afgav beretning om det grønne område mm.

Vinteren har været kort og det har betydet, at Ejler kun har haft 44 timers overarbejde med at rydde sne. Til forskel fra sidste år, hvor der blev brugt 269 timer.

I vort teknikhus har køleanlægget været brudt sammen, og vi har fået tingene udskiftet.

Vi har i sinde at få ny beplantning ved legepladserne her til foråret.

Bænkene på de store græsplæner forsvinder tit og nogen forsvinder helt. Der opfordres til, at man sætter dem tilbage, når man har lånt dem.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens ordinære Generalforsamling den 19. marts 2012

Jørn Boelsmand blev takket for sit arbejde med at stå ved vor container ved storskrald. Det opfordres atter til, at man kun kommer mellem kl. 17.00 og 19.00 den pågældende dag. Der er en del der ikke har forstået det.

Vi har i sinde at opstille gelændere ved trapperne ved Husmandsvej. Hvis det bliver en succes, så sætter vi også op ved stien op til Rønnevangs Skolen.

Materielgården skal males, først bliver hækkene skåret ned.

Vor traktor med græsklipper har været gået i stykker, så reparation var nødvendigt. Det kostede 17.000 kr.

Vi har derfor udskudt køb af nyt materiel.

Ejler fik en tak for sit arbejde med at holde området fint.

Vi har ikke hørt nyt fra IT udvalget.

Beretningen blev godkendt.

C – Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse

Vor eksterne bogholder, Otto Schnoor, fremlagde det reviderede regnskab og budget for 2012. Regnskabet har været uddelt til alle husstande. Så det har været muligt at læse det inden Generalforsamlingen.

Regnskabet blev godkendt.

D – Forslag fra bestyrelsen

D1: Etablering af gelændere ved Husmandsvej. Blev godkendt

D2: Materielgården skal males. Blev godkendt.

(Beboer Freddy Olsen fra SIA 2 stillede sin arbejdskraft til rådighed med at male Materielgården)

D3: Beplantning omkring legepladserne. Blev godkendt.

E- Forslag fra medlem.

E1: Forslag fra Anne Albrechtsen om udskiftning af lamper over indgangspartierne ved Pergolaer. Forslaget blev ikke godkendt.

F- 1 Fastsættelse af kontingent for 2012

Otto Schnoor gennemgik budget 2012. Kontingentet er 4.880,00 kr. årligt. Bestyrelsen foreslår uændret kontingent.

Budget og kontingent blev vedtaget.

F-2 Valg af kasserer

Karina Achton er på valg og villig til genvalg. KA blev valgt.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens ordinære Generalforsamling den 19. marts 2012

G- Valg af 1 bestyrelses medlem

Erik Hornsleth er på valg, han er villig til genvalg. EH blev valgt.

H - valg af to suppleanter.

Ole Friis er indtrådt i bestyrelsen i løbet af året, Karina Nielsen ønsker ikke at genopstille.
Laila Post fra SOA 30 og Jannie Jensen fra SMA 20 blev valgt.

I – Valg af revisor og suppleant.

Kurt Gravesen er villig til genvalg, han blev genvalgt. Jette Petersen var ikke til stede (hun ønskede ikke genvalg).
Michael Thornberg SMA 50 blev valgt.

J – Eventuelt

Formanden for IT udvalget, Kim Tholstorf SIA 44, havde et længere teknisk indslag om fibernettet og div. udbydere.

Karina Nielsen SMA 22 redegjorde for, at de havde skiftet til TDC Home Trio, hvor de får signalet gennem det gl. kobberledning (tlf. stik) og de var yderst tilfredse. Det er lidt dyrere end DB, men så kan man leje film etc. fra sofaen.

Kristian Rohde, SBA 14, spurgte om Runeparken generelt var utilfreds med DB?

Konklusionen fra IT udvalget er, at der ikke lige nu er alternativer, som IT udvalget vil foreslå, men at det altid er godt og fornuftigt at følge med i, hvad der foregår på markedet.

Erik Hornsleth foreslog, at Kim Tholstorf fremstillede en artikel til Parkposten, så alle kan følge med i, hvilke muligheder der er.

Widerquist, SIA 67, gjorde opmærksom på, at der er nogle biler, der ikke må trække vore trailere grundet vægten. B. Kirkebække mener, at hvis man ikke lægger mere end 400 kg på traileren, så skulle det være OK at køre med dem.

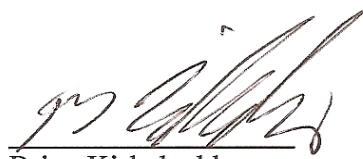
Brian Kirkebække opfordrede beboere til at melde sig til festudvalget.

Reynir Kristbjörnsson, SOA 34, spurgte, hvorfor det koster penge at have vor container ordning. Erik Hornsleth forklarede, at vi betaler for en container, som er opstillet på kommunens plads. Det er en, som Ejler bruger til sten etc. Det er den, vi betaler for.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens ordinære Generalforsamling den 19. marts 2012

General Forsamlingen sluttede kl. 20.00

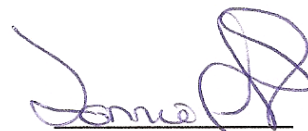
Referatet er godkendt den: 24.4.2012
dato



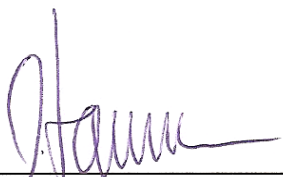
Brian Kirkebække



Karina Achton



Lonnie Lindquist



Erik Hornsleth



Ole Friis



Rolf Ledertoug
Dirigent
Advodan