

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens Ordinære Generalforsamling den 15.03.2010

A - Valg af dirigent (og stemmetællere)

Rolf Ledertoug, fra advokatselskabet Advodan blev valgt ved akklamation.

Reynir Kristbjørnson SOA 34, Bent Pasby SOA 13 og Mette Søndergård Pedersen SMA 65 blev valgt som stemmetællere.

Der var fremmødt 100 husstande, heraf 16 ved fuldmagter.

B - Beretning fra bestyrelsen om foreningens virksomhed i det forløbne år.

Formand Brian Post fremlagde bestyrelsens beretning, som blev godkendt uden kommentarer/bemærkninger.

(Beretningen er lagt ud på foreningens hjemmeside. Ønsker man et skriftligt eksemplar af beretningen, kan man kontakte bestyrelsen.)

C - Forelæggelse af det reviderede regnskab til godkendelse.

Kasserer Jette Petersen fremlagde regnskabet.

Efter en kort drøftelse blev regnskabet godkendt ved akklamation.

D - Forslag fra bestyrelsen.

D1 - Samlet revidering af Vedtægterne.

Næstformand Søren Forsmann motiverede forslaget.

Der var forud for skriftlig afstemning nogle kommentarer/spørgsmål fra fremmødte medlemmer.

Afstemningsresultat: 72 Ja, 27 nej, 1 blank. Mere end 2/3 flertal for forslaget. Bestyrelsens forslag om revidering af de samlede vedtægter blev dermed vedtaget.

D2 - Bestyrelsens forslag til udskiftning af lamperne på Nordstien.

Bestyrelsesmedlem Erik Hornsleth motiverede forslaget.

Efter en enkelt kommentar blev der foretaget afstemning ved oprækning af stemmesedler. Der var ingen der stemte imod forslaget, og forslaget blev dermed vedtaget ved akklamation.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens Ordinære Generalforsamling den 15.03.2010

D3 - Bestyrelsens forslag om udskiftning af samtlige el-pærer på indgangspartierne (se desuden ændringsforslag fra Arne Johnsen).

Bestyrelsesmedlem Erik Hornsleth fremlagde forslaget.

Arne Johnsen SMA 90 fremlagde sit ændringsforslag.

Der var efterfølgende få spørgsmål/kommentarer fra fremmødte medlemmer.

Afstemning om forslaget foregik ved oprækning af stemmeseddel og foregik således, at man skulle stemme for henholdsvis 11 eller 20 W pærer i fremtiden. Der var flertal for 11 W pærer.

D4 - Bestyrelsens forslag om afstribning af P-båse på alléerne.

Bestyrelsen trak sit forslag tilbage med oplysning om, at bestyrelsen efter – forslaget var fremsat – var blevet klar over, at en sådan ændring ville være i strid med deklARATIONEN på ejendommen.

E - Forslag fra medlemmerne.

E1 - Forslag om ændring af vedtægter vedr. bestyrelsesmedlemmers kontingent til foreningen ifm. større arbejder på foreningens anlæg (indsendt af flere beboere).

Per Enggard, SIA 63 motiverede forslaget.

Der var efterfølgende en længere debat mellem forslagsstillerne og fremmødte medlemmer.

Der blev bl.a. stillet et ændringsforslag af Søren Forsmann, SMA 79 om at fjerne kontingentfratagelsen for bestyrelsesmedlemmer helt og erstatte den med evt. mulighed for et fast honorar.

På opfordring fra salen trak forslagsstillerne forslaget tilbage, og dermed frafaldt ændringsforslaget også.

E2 - Forslag fra Henrik Johansen om ændring af vedtægter vedr. valgbarhed til bestyrelse og adgang til Generalforsamling.

Forslaget blev motiveret af Henrik Johansen SMA 96.

Der var efterfølgende kommentarer fra en række fremmødte medlemmer.

Carsten Almskov SMA 6 stillede et ændringsforslag om præcisering af bopæl for ægtefælle/samlevere. Inden afstemning blev dette dog trukket tilbage.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens Ordinære Generalforsamling den 15.03.2010

Arne Johnsen SMA 90 stillede et ændringsforslag om udeladelse af samlevere fra forslaget.

Skriftlig afstemning om det oprindelige forslag gav følgende afstemningsresultat: For: 53 Imod: 43 Blank: 4.
Der var ikke 2/3 for forslaget, og det blev derfor ikke vedtaget.

Arne Johnsen SMA 90 trak herefter sit ændringsforslag tilbage.

E3 - Forslag fra Arne Johnsen om anlæg af ekstra P-pladser på forbindelsesvejen mellem SIA og SBA.

Arne Johnsen trak sit forslag tilbage med henvisning til, at det var ment som et ændringsforslag til bestyrelsens forslag om P-båse på alléerne. Eftersom det forslag var trukket tilbage ønskede Arne Johnsen ikke en afstemning om dette forhold.

E4 - Forslag fra Per Enggaard vedr. ovenlystunneller og -vinduer i Runeparken.

Per Enggaard, SIA 63 motiverede forslaget.

Efter en kort drøftelse blev der foretaget afstemning om forslaget, som foregik ved oprækning af stemmeseddel. Der var stort flertal for forslaget, som dermed blev vedtaget.

E5 - Forslag fra Frank R. Hansen vedr. ekstra vindue i et-plans enderækkehuse.

Frank var ikke til stede. Forslaget blev læst højt af Dirigenten.

Afstemning foregik ved oprækning af stemmeseddel. Der var stort flertal for forslaget, som dermed blev vedtaget.

F - Fastsættelse af medlemskontingent efter forslag fra bestyrelsen gennem fremlæggelse af budgetforslag for det kommende år.

Kasserer Jette Petersen SOA 11 fremlagde budgettet.

Efter et enkelt spørgsmål fra salen blev budgettet godkendt uden bemærkninger.

G - Valg af kasserer for 2 år.

Hassan Razvi SIA 58, Anne Nielsen SIA 30 og Karina Achton SOA 38 meldte sig som kandidater.

Referat af Grundejerforeningen Runeparkens Ordinære Generalforsamling den 15.03.2010

Kandidaterne motiverede hver sit kandidatur. Anne Nielsen trak sit kandidatur tilbage.

Der blev anmodet om skriftlig afstemning.

Afstemningsresultat blev således: Hassan Razvi fik 16 stemmer og Karina fik 75 stemmer. Der var desuden 1 blank stemme. Heraf blev Karina Achton SOA 38 valgt som ny kasserer.

H - Valg af bestyrelsesmedlem for 2 år.

Erik Erik Hornsleth SIA 99 blev genvalgt ved akklamation.

I - Valg af 2 suppleanter.

Kim Vang blev genvalgt som 1. suppleant ved akklamation.

Kenneth Loland, SIA 89 opstillede og blev valgt ved akklamation som 2. suppleant.

K - Valg af en revisor og en revisorsuppleant.

Kurt Gravesen SOA 96 blev genvalgt som revisor ved akklamation.

Jette Petersen SOA 11 blev valgt ved akklamation som revisorsuppleant.

L – Eventuelt.

Arne Johnsen SMA 90 havde et spørgsmål ang. vandhaner og bilvaskepladser.

Reynir Krtisbjørnson SOA 34 havde en kommentar ang. fældning af træer.

Formand Brian Post svarede begge på vegne af bestyrelsen.

Formand Brian Post overrakte en vase til afgangende Kasserer Jette Petersen som tak for sit arbejde i bestyrelsen.

Referatet er godkendt den 19/5 2010