

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 7.3. 2018

Mødt: Lonnie, Ole, Lis, Michael, Thomas og Henrik

Delvis: Orhan

Fraværende: Karina

Referent: Ole

1. Sager vedr. parken

2. Førstehjælps kasse er leveret og indstaleret

3. Snerydning. Vi skal have ”gruset” lidt mere og der skal også ryddes sne på Alleerne.

4. Thomas bragte op om man skulle ændre hækhøjden i vedtægterne som er 180 cm. Vi fastholder at det stadig skal være 180 cm.

5. P skiltning. Der er ”fremmede” der ind imellem køre ind og parkerer i en car port. Det er åbenbart et større omfang. Så Henrik vil foreslå generalforsamlingen at vi rejser tre skilte ved indkørslen til alleerne hvorpå der står at car portene er kun til privat parkering. Hvis GF vedtager dette skal kommune og politi spørges så vi ikke gentager sidste års fejl.

6. Asfaltering. Dette kan ikke blive foretaget lige nu grundet vejret. Lonnie følger op på dette så vi kan få gjort det i april.

7. Trailer parkering. Orhan har fået ryddet op i buskskas, træer mm. Der er således nu pænt med plads, så trailere kan parkeres i to rækker. Henrik opfordrer på GF til at de resterende trailere bliver parkeret ved SBA 22.

Orhan har samtidig fældet udgået træ i haven samt al det krat der var bag/rundt om huset. Det ser godt ud.

8. Brandstof forbrug. Orhan har på årsregnskabet set at der er skrevet at vi har et reduceret forbrug af brandstof. Hvilket Orhan læser som han ikke har brugt maskinerne meget. Men sandheden er at det har noget at gøre med forskydning af indkøbs tidspunkterne. (Lis opmærksom på dette til GF) Orhan foreslår indkøb af en større mængde gasflasker for at få et billigere indkøb. Michael undersøger regler for opbevaring af disse.

9. Orhan har fået en midlertidig tlf.. Vi har kunnet konstatere kontakt problemer til Orhan. Derfor er det atter blevet fastslået at væsentlige sager herunder afspadsering aftales mellem Orhan og Karina.

Orhan bruger husets bade faciliteter, derfor bør alle der skal ind i huset være opmærksom på dette og melde sin ankomst.

Orhan har ønsket ekstra feriefri dage samt honorar for sne overvågning i 5 mdr.

Bestyrelsen en samlet lønforhandling en gang om året altså ca. 1.6.

10. Orhan har meldt ud at han venter med at holde ferie til august i uge 31,32 og 33. Da Jørn B. holder en uges ferie på storskralds tidspunktet i august, skal vi finde anden bemanning.

11. Fibia. Da regnskabet viser en difference på ca. 37.000 kr. på af regning med Fibia, Har Lis haft kontakt med Mati hos Fibia. Det har ikke medført en afklaring på beløbet. Derfor skal Karina og Lis få et møde i stand med ham hurtigst muligt. Da vi også skal regulere vor opkrævning fra beboerne. Lis tager action.

12. Opgaver er fordelt til GF. Vi mødes 16.30 fro at gennemgå de sidste sager d. 19.3. Ole giver Rolf besked.

13. Hjemmesiden. Henrik og Ole har ikke løst det at skrive på hjemmesiden selv. Ole sender videofilm til Henrik. Når GF er overstået må se om vi skal have hjælp udefra.

14. Teknisk udvalg. Thomas har foreslået et sådan udvalg, idet han nu selv afgår som suppleant men gerne vil hjælpe til når der er tale om større tekniske opgaver. Bestyrelsen ser meget gerne at Thomas står til rådighed for sådanne opgaver finder vi frem til lignende mennesker der har større tekniske kompetencer kobler vi dem gerne sammen med Thomas.

15. Forældre parkering. Lonnie mener ikke hun har modtaget det brev der skal afleveres til børnehaven. Ole fremsender til Lonnie der tager action.

Div.

Thomas har afleveret sin nøgle til Ole.

Næste møde efter GF:

12.4