

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 9.1. 2020

Mødt: Ole, Michael, Lonnie, Henrik og Lis.
Afbud fra:

Referent: Ole

1. Resultatet af eks. GF.

Forsamlingen stemte for de tre forslag bestyrelsen havde indkaldt for.

- a. At forsætte med Grøn Vækst
- b. At sælge maskinparken
- c. At kunne optage et lån på 3 mil. Kr. fra Danske Bank

Vi har nu solgt maskinparken for 200.000 kr.

Den Danske Bank havde i sidste øjeblik indføjet i brev der var sendt ud til beboerne at der skulle være 2/3 af beboerne til stede ved GF og af dem skulle 2/3 stemme for at låne pengene. Der var kun 75 til stede + 30 fuldmagter. Men et stort flertal af de fremmødte stemte for.

Dette blev meddelt banken, der først nægtede at låne os pengene, men efter ihærdigt arbejde af Lis Hansen fik hun overbevist banken til at låne os dem.

Henrik og Lis formulerer et brev til banken og fremsende tilbuddene på kloak arbejdet og forklare hvorfor vi ønsker de 3 mil. kr. og ikke et mindre beløb.

Vi har modtaget en á konto regning fra Vitek som snart skal betales. Alle har godkendt denne.

I mellemtiden bankes nej og ja, har Henrik forespurgt en anden bank, der sagde nej tak.

Møde ref. Af eks. GF er godkendt og underskrevet af alle. Ole lægger det på hjemmesiden.

Lis fremlagde regnskab samt budget 2020 som vi godkendte, Lis arrangerer med Bent Henriksen om at få det revideret. Det skal være klart ca. 10.2

Næste GF

Bliver d. 23, marts i TIK's cafe/selskabslokaler, Parkvej 78, 2630 Taastrup
På valg er Lis, Michael og de to suppleanter Mark og Jørn alle er villige til genopstille

På dagsorden fra bestyrelsen:

Affalds sortering Michael skal have de sidste informationer fra koordinatoren fra HTK Yvonne, så han kan få nogen til at beregne størrelser af øer etc.. Der opstilles to forslag;

- a. At beboerne får deres egne affaldscontainere som de selv skal opbevare på grunden og stille frem de forskellige dage hvor de bliver afhentet
- b. Bestyrelsen får fremstillet et antal affaldsøer placeret på passende steder i parken og at man kun beholder køkkenaffald + restaffald hos sig selv.

Michael taler med dem der ønsker at få godkendt anvendelse af tagpap på skure

Fra en beboer har vi modtaget forslag om at nedtage carportene og bygge nye.

Henrik gennemgår vores vedtægter da der er nok noget der bør omformuleres. Når Henrik er klar, skal vi måske tage kontakt til vores sagfører for at høre hvad det kan koste.

2. Flytning fra SBA 22

Vi er nu ude af SBA 22, nøglerne er overdraget til HTK (det lyder at det overtages af noget med børn)

Vi skal vurdere om der skal betales ekstra vej udgifter? Også for den tidligere SFO.

Michael indkøber ny postkasse.

Ole undersøger hos Post Nord kundeservice hvor den skal placeres.

Ole bestiller et skilt:

Grundejer Foreningen Runeparken
Sankt Ibs Alle 25 A

Skiltet monteres over glasmontre.

Postkasse monteres ud fra montre ved græskant, som Post Nord har godkendt.

Pap containere og trailere kan foreløbigt blive stående ved SBA 22.

3. Nytårsskader

Et kloakdæksel er smadret. Det er ikke sikkert at det er fra nytårsaften. Nyt er monteret.

Til næste efterår, skal vi skrive i et nyhedsbrev at fyrværkeri affyres fra de store plæner eller basketball banerne, idet raket pinde ødelækker vores tage når de affyres fra gangstierne.

4. Hjertestarter

Lonnie tager atter kontakt til Falck. Nu med trusler om at bringe en artikel i lokalavisen. En beskrivelse af hændelsesforløbet skal udfærdiges.

5. SIA 54

Vi har modtaget brev fra HTK om at en beboer har nedtaget den højre hjørnekonstruktion. De beder os om at bekræfte at sagen nu er bragt i orden. Michael og Ole ser på huset. Resultatet skriver ole til HTK.

6. Grøn Vækst

Michael får skrevet kontrakten under, den løber for et år ad gangen fra 1.4. Michael beder GV om at deres køretøjer ikke parkeres på alleerne.

7. Storskrald

Ole kontakter afdeling for indsamling af storskrald for betaling af levering af container.

Ole giver Lonnie navnet på HTKs koordinator af affaldssortering.
Michael skal udarbejde forslag til affalds øer, med omkostninger.

8. Vedtægter

Henrik gennemgår vores vedtægter idet han mener der er mangler et par steder og kommer med forslag til rettelser. Disse kan kun blive rettet på en GF med 2/3 flertal.

10. Hjemmesiden

På nuværende tidspunkt bliver der henvist til gruppen **salg og bytte**, vi tilføjer **Med os der bor i Runeparken**. Der skal understreges at man stadig ikke kan bruge de sociale medier til at kommunikere med bestyrelsen.

DIV.

Michael indkøber låse til storskraldscontaineren, så vi har styr på hvornår affald kan droppes i.

Næste møde d. 27 jan. hos Lonnie

17.2 hos Henrik

Andre datoer planlægges så snart vi har dato for GF.

Lis finder adressen frem for betaling af vejafgift, så brev kan skrives.

Næste storskrald 4.2 Ole tager vagt

