

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 14.2. 2019

Mødt: Ole, Lis, Michael, Henrik, Jørn, Lonnie og Mark
Afbud fra:

Referent: Ole

1. Sager vedr. parken

Når inspektøren fratræder sit job pr. 28.2, vil følgende blive foretaget indtil vi har nyt på plads: Jørn vil tømme hundeposer og skraldekurve.

Grøn Vækst er blevet bedt om at beskære træer på 2 alleer, inden sæsonen er slut.

Lonnie kontakter GV for at aftale evt. snerydning.

Bom ud til skolesti

En beboer der har el kørestol beder os om at ændre afstanden mellem de to bomme, så el kørestol kan passere.

Det mener bestyrelsen er en dårlig ide, da det vil betyde at cykel- og knallertkørsel kan passere meget hurtigere og det er derfor den er sat op. Michael besvarer beboer.

Gul græsslånings maskine

Skal til rep. + service pris ca. 9000,00 kr. Michaels tager sagen.

Infoskab til garage

Lis indkøber via nettet skeltekst.

P-båse malerstriber

Det forsøg der er gjort med spray maling holder ikke. Michael undersøger om der er bedre maling.

Asfaltering

Mark får indhentet tilbud.

2. Runehuset

HTK har nu overdraget salget af Runehuset til en 3. person inden for kort tid. Efter at have fået et tilbud om at købe 3 matrikler, det ene med huset de andre med græsplæne, har denne 3. person nu fundet en lokal plan frem der siger at vort formål med huset, ikke følger reglerne for det der er vedtaget i kommuneplanen. Så indtil videre kan vi ikke købe huset.

Ole fremkommer med indlæg til Lonnie til brug for info til GF.

3. Status kloak

Henrik og Lis har været til møde med HTK forsyningen, herved er følgende fremmet:

Spuling af rør vil ske i marts / april, beboere vil få info tilsendt herom. Denne bør følges nøje, da der ellers kan opstå vand indtrængen på badeværelser etc.

Der hvor der skal laves en industrispuling vil der også blive lavet en tv inspektion på det der mangler og på de stikledninger der mangler+mulig opmåling.

Industrispuling, tv inspektion og opmåling forventes i udbud i uge 10, forventet svar i uge 12 og arbejdet forventes færdigt i uge 17.

Strømpeforingen kommer i udbud i uge 20 svar forventes i uge 23.

Det kan være at opgravning kommer med i udbud i uge 20, alt efter hvor meget der skal graves op.

Alt arbejdet forventes færdig ultimo september og vi forventer at HTK forsyning kan overtage kloak rørene medio oktober.

Der er ansat en person i HTK forsyning til bl.a. at følge pristilbud og regninger så vi er sikre på at det vi betaler for også er det der er lavet.

Det er stadig bestyrelsens plan at indkalde til et ekstraordinært GF når vi kender de samlede omkostninger, så GF kan beslutte på hvordan vi skal finansierer sagen.

Henrik forbereder info om status til GF.

4. Bump på Husmandsvej

Intet nyt.

5. Tilbygning

Da der stadig ikke er sket noget fra HTKs side, spørger Ole hvornår det sker.

Huset er i mellemtiden sat til salg hos Nybolig. Lis informerer dem om, at vi mener tilbygningen er ulovlig.

6. Hjertestarter

1. hjælps kursus bliver afholdt d. 23.3, der er 8 tilmeldt, så det bliver afholdt i Runehuset

Lonnie sørger for forplejning.

7. GF gennemgang

Ole har fået trykt indkaldelsen. Der er en fejl på første side med datoen i overskriften på 1. side.

Dette rettes fra 18. til 19. med pen. Tryksagen deles op i lige og ulige nr. inden uddeling. Det skal være delt ud mellem d. 15. og 20. feb.

Lonnie deler ud på SOA, Henrik/Lis på SMA, Mark på SIA og Ole SBA.

Vedr. forslag om forbud mod brændeovne. Hvis dette vedtages, så er bestyrelsens holdning af dem der har installeret ovne skal kunne bevare dem.

Forslag om hastigheds begrænsning og bump. Hvis dette vedtages, kan det kun blive at bestyrelsen ansøger de rette myndigheder om tilladelse til at det bliver gjort.

DIV.

Vi har fået en mail af en beboer vedr. parken og dens arbejdsopgaver. Ole fremkommer med oplæg til svar.

En beboer har forespurgt om han kan installere el stander i sin car port.

Ole skriver til vedkommende at vi undersøger dette nærmere (Mark).

Næste møde er d. 14.3

Næste storskrald er d. 6.3 Jørn tager sig af container. Lonnie tager vagt.