

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 13.09. 2018

Mødt: Ole, Lis, Michael, Mark, Jørn, Henrik og Lonnie

Fraværende: Sabina

Referent: Ole

1. Sager vedr. parken

A

Vi har modtaget et brev fra en beboer, der i temlige grove vendinger kritiserer Jørns måde at slå græs på. Vi har drøftet sagen med Jørn og er blevet enige om at han skal køre langsommere ved stierne og at bestyrelsen skal sørge for at kliphøjden på maskine bliver sat til en lidt højere græsklipning. Alt andet der er beskrevet i den mail vi har modtaget, tilbageviser vi på det kraftigste i et brev til vedkommende.

B.

Grene fra trækirkens grund der rager ind over vort område og dermed også ind over en beboers område. Jørn har talt med Fader Mosa, der ikke har noget i mod at vi selv går ind på kirkens grund og beskære træet. Dette tager Mark sig af.

C.

Leif Mortensen har fundet frem til en ny leverandør af markerings søm i Randers. Michael tager kontakt og finder frem til det han mener er bedst til vort brug. Når dette er fundet indkøber vi et parti til afprøvning på et areal som Mark/Michael finder frem til.

Vi mangler stadig at få monteret vandtank til opsamling af regnvand. Michael/Mark tager sig af denne opgave.

D.

Borde og bænke i parken er faldefærdige, bestyrelsen laver en arbejdsdag enten d. 6, 13 eller d. 20 okt. kl. 9.00. Vi skal her fjerne alle de borde der ikke duer mere m.m.

Alle vender tilbage med de datoer hvor de kan snarest til Ole.

Nye borde bliver indkøbt til forår 2019

Arbejdsdagen er blevet d. 13.

E.

Bræt på stor ruchebane er blevet udskiftet, så børnene ikke falder ned.

F.

Stolper til montering af skilte ved Alleerne bør fjernes da vi har fået forbud mod at opsætte disse. Vi tager stilling hvordan i oktober.

G.

Michael er ved at udregne tidsforbrug på de enkelte arbejds opgaver for parken. Dette rådføre han sig om med bestyrelsen men især Jørn.

2.

Økonomi. Lis fremviste halvårsregnskab. Der er ikke så eget at sige til dette. Ole bad Lis om at splitte udgifterne til fælles arealerne op således at Fibia betalingerne får en særskilt linje. Sabina skal sørge for at Lis får de rigtige oplysninger så hun kan få sin pension.

3.

Fibia. Henrik og Lis har haft møde med Fibia om alle de klagepunkter vi har haft. Herunder at vor forening er blevet opkrævet for meget. Det har nu resulteret i, at vi har modtaget to kreditnotaer på i alt kr. 46.350,00. Grundbeløbet foreningen opkræver for samtlige husstande er sat til kr. 129 pr. mdr.. Den måde vi får regningen serveret på fra Fibia gennem BS (bank) er blevet mere overskuelig.

Vi har fået en ny kontrakt som vi skal gennemgå inden vi underskriver. Lis sørger for at Ole får tilsendt en.

4.

Status kloak. Henrik har haft møde med HTK forsyningen. Forsyningen vil i løbet af okt./nov. måned få foretaget de undersøgelser, der skal til for at de/vi kan få et samlet overblik over arbejdets omfang og hvad det vil koste grundejerforeningen.

Henrik har pointeret over for forsyningen, at vi skal have et fast omkostningsbeløb inden de går i gang, så vi kan finde finanseringen. De firmaer som forsyningen anvender til opgaverne skal vi betale til direkte men først efter en godkendelse hos forsyningen.

5.

Hjertestarter. Bliver monteret d. 16.9 af Mark. Brev hvor beboerne kan tilmelde sig 1. hjælps kursus bliver uddelt omkring d. 26.9. Der kan komme 14 beboere på kursus samt Lonnie og Jørn. Hvis flere tilmelder sig foretager vi en lodtrækning d. 8.10 (storskralds dag). Vi trækker også 4 reserver til en venteliste.

Jørn, Lis og Lonnie har vagt denne dag.

Div.

Jørn / Lonnie indkøber ny vimpel.

Næste bestyrelses møde d. 11.10 kl. 17.00 og for fremtiden altid kl. 17.00

Ekstra ordinært møde d. 14.12 Lonnie indkalder.

Vi har modtaget en klage at en beboer har fjernet græsset ude på stien og det er 3 til 4 uger siden, der er ikke blevet foretaget yderligere. Mark/ Michael ser på dette SMA ved et planshusene.

HTK og vi kan ikke blive enige om hvor grænsen går for hvor vi skal vedligeholde. Skelpæle er nu fundet under græsset er blevet fotograferet og Michael sender dette til Niki HTK og det skulle betyde at skellet går midt på volden inden vest stien fra Runeparken.

