

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 22.11. 2018

Mødt: Ole, Lis, Michael, Henrik, Jørn, Mark og Sabina og Steen Jørgensen delvis
Afbud fra: Lonnie
Referent: Ole

1. Sager vedr. parken

Vi har foreløbigt ansat en ekstra mand Steen Jørgensen til at arbejde i to dage om ugen for at få ryddet lidt op i bunkerne.

På grund af det varme vejr, har det været nødvendigt at blive ved med at slå græs. Men nu er det slut for i år.

Medarbejderne er bedt om at se på græskanter ved flise stier og få de sidste blade op

Mark bestiller en bomlift til brug for beskæring af træerne på 2 af alleerne.

Metal bom ved indgang til parken skal repareres (Mark)

Sabina har været på kursus for ukrudtafbrænding.

Da der er indkøbt en ny grus spreder, har Steen og Sabina lavet forsøg med indstilling af grus mængden den spreder. Det ser ud til at der går en hel del grus til. Dette skal vi være opmærksomme på af hensyn til det lager vi har af grus.

Salt lagret er nu flyttet til gl. garage.

Bestyrelsen har ryddet alt ud i gl. garage, det er blevet afhentet ved seneste storskrald.

Parkerings søm

Michael har aftalt møde med sømleverandøren i uge 43, han har nu svigtet sine møde aftaler 2 gang. Michael laver et nyt forsøg (markerings søm for parkerings opdeling).

Løs flise

En beboer har anmeldt en løs flise på trappe ned til Rønnevangs stien. Det er HTKs opgave. Michael følger op på at HTK får løst opgaven.

Asfalt

Vi har bemærket at der allerede er begyndt at komme huller i asfalten i begyndelsen af SIA, der hvor det blev repareret sidst i kanten. Mark har aftalt med firma Madsen Multi Enterprise at de skal komme og give et tilbud

Skel til HTK

Det lader til at HTK nu har påtaget sig at pleje volden. De har ryddet op og senere vil de beskære træerne.

Uheld på Husmandsvej

En meget fartglad mand er kørt tværs over Husmandsvej og ind igennem hækken og lavet hul i gavlmuren på et af Runeparkens ende række huse. Til al held er ingen kommet til skade.

Dette har medført at bestyrelsen i samarbejde med Breide vil gøre et forsøg mere på at få fartdæmpende effekter på Husmandsvej.

Tilbygning

En beboer på SIA har lavet en tilbygning der fylder hele forgården og også er kommet en del op i højden. Vi har skrevet og bedt ham rive tilbygningen ned. Han har bedt om en samtale. To bestyrelsesmedlemmer har derfor været på adresse og talt med vedkommende. Han vil ikke rive den ned men vil gå til HTK for at få den godkendt.

Da bestyrelsen mener han har opført en tilbygning der ikke er godkendt hverken hos kommunen eller i grundejerforeningen, vil vi henvende os til HTK og bede dem om at tage affære (Ole)

Kloak

Henrik har haft kontakt til HTK, men der er ikke noget nyt endnu. Henrik følger op.

Fibia

Henrik sørger for at kontrakten bliver rettet med at den gælder fra 1.6 2017 til 1.6 2019 og får den underskrevet og afleveret.

Hjertestarter

Hjertestarteren er nu monteret på Teknik husets nordvæg (ved stor græsplæne SMA)

Den medarbejder hos Falck der skal arrangere 1. hjælps kursus har været langtids syg men er nu tilbage. Lonnie følger op igen.

Runehuset

Vi har afgivet tilbud til HTK, som endnu ikke har vendt tilbage. Lonnie følger op.

Tur til Christiansborg

Ole får trykt invitationerne til at besøge Christiansborg (Mads Fuglede) rundvisning og tale om miljø/trafikstøj. Tilmelding inden d. 16.12. Pris pr. person for kørsel 50 kr. min. 30 personer.

Henrik og Lis uddeler.

GF

Lonnie, Ole og Henrik er på valg, alle er villige til genvalg. Jørn og Mark er villige til genvalg som suppleanter.

Lis undersøger om revisor og revisor suppleant er villige til genvalg

Ole skriver bestyrelsens beretning for året der er gået.

Ole laver et ændrings forslag til vedtægterne om at omdanne skøjtebanerne ved SMA syd og SIA nord til græs areal. Mark kommer med omkostningerne.

Lis omdelte et budgetforslag for 2019. Dette skal alle se på og sende kommentarer til Lis meget snart.

Lonnie meddeler at Brian Post er klar til lydoptagelserne.

Ole har sat dato for GF på hjemmesiden tirsdag d. 19.3 2019. Indkaldelse med dagsorden, regnskab/budget og ændrings forslag skal sendes ud max. 5 uger før og senest 3 uger før (18 til 24 feb.)

DIV.

Næste møde: d. 03.01 2019 kl. 17.00 Lonnie forsyning?

Jørn foreslog at afholde et møde med Runeparkens tidligere formand Erik Mollerup, der nu er formand i anden grundejer forening i kommunen for at udveksle erfaringer. Resten af bestyrelsen mente ikke dette var tiden lige nu, måske senere.

Jørn rykker HTK for storskralds dage af hensyn til at informere beboerne om den første dato i det nye år.

Radon

Alle i Runeparken har fået et brev fra HTK om at det er vigtigt at måle for radon gas.

Jørn har undersøgt hvad priserne bliver hvis man melder sig til en måling gruppevis. For at få så nøjagtige Randon tal som muligt skal målingerne foregå i vinterhalvåret.

På næste b.møde tager vi sagen op om vi skal have det på til GF.