

**Beslutningsprotokol**  
**Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse**  
**Bestyrelsesmøde d. 20.4. 2017**

**Mødt:** Karina, Lonnie, Ole, Laila, Henrik, Michael, Thomas og Orhan. Delvis Kenneth og Laila

**Afbud fra:** Jeanette

**Referent:** Ole

**1. Overdragelse**

Kenneth og Laila overdrog deres sager til Lonnie og Lis delvist. Kenneth mangler stadig at vise Lonnie hvordan der godkendes regninger på PC, Kenneth bestiller nøglekort til Lonnie. Kenneth sætter Lis og Karina op til e-boks. Kredit kort overføres til Karinas navn. Kenneth afleverer sine nøgler til Lonnie.

Niels Bruun De Nørgaard er vor kontakt mand ved køb af Runehuset tlf.: 43591830,

[NielsDen@htk.dk](mailto:NielsDen@htk.dk)

Tagplader Bjarne Röhde

Kenneth skifter efternavnet ud til Lauersen

Herefter sagde vi farvel og tak til de to tidligere bestyrelsesmedlemmer.

**2. Bestyrelsens konstituering.**

Vi gennemgik de forskellige opgaver bestyrelsen arbejder med. Herefter konstituerede bestyrelsen sig således:

Formand (valgt) Lonnie Lindquist, Næstformand Henrik Sternhagen, Kasserer (valgt) Lis Hansen, Sekretær Ole Friis, Grøn område ansvarlig Karina L. Nielsen.

Suppleanter deltager i det daglige arbejde: Thomas Tørnberg og Michael Kruum.

**3. Gennemgang af Generalforsamlingen.**

Grundet Jeanettes afbud fik vi ikke svaret fyldestgørende på spørgsmål om regnskabet. Det blev derfor kun godkendt med den fodnote at spørgsmålene blev besvaret i referatet af generalforsamlingen. Dette arbejdes der på. Forsamlingen ønskede ikke at ændre basketball baner til enten parkerings areal ej heller til græsplæne. Man foreslog at skabe plads til biler ved at lave opmåling af båse, nedlægge materiel gården og få flyttet trailere væk til grenpladsen.

**4. Orhan sager.**

Lonnie bad Orhan tage de resterende nye cykling forbudt skilte ned. Græsslåning blev diskuteret. Den nye maskine der slår 180 cm på en bredde og udkaster græsset til en side og når græsset bliver langt inden det slås, ser det voldsomt ud på plænerne. Orhan forsøger at slå græsset inden det bliver for lang og ellers må vi overveje en græsopsamler.

Karina har set på træer der skal fældes og eller beskæres. Skovhuggeren giver et tilbud og det samme gør ”Morten”

Henrik siger man kan sælge træ til spejderne, dette skal man overveje ved tilbuddene.

Karina ønsker at vi maler transformerhuset ved SOA sort. Michael undersøger dette. Orhan har plantet syrener rundt om huset.

Vi skal have malet Garage og teknikhus Karina indkøber maling og vi undersøger om nogen frivillige vil hjælpe til.

Borde og bænke efterses og skal måske have en gang grå maling (Karina står for indkøb af malingen)

Rød legeplads trænger til rep. Michael kom op med ide at få en sponsor til at etablerer en ny legeplads, dette undersøger han.

Michael undersøger og får tilbud på afmærkning af p-båse (asfalt eller søm/spyd).

Trailer parkering: efter GF har 4 trailere ejere været i Runehuset til kontortid og talt med Lonnie og Karina om mulighed for at parkerer trailerne på grenpladsen SBA. Den nye bestyrelse har drøftet dette forslag og er positiv over for dette.

Første skridt Ole kontakter HTK for at få deres godkendelse. Karina orienterer Breide Esbersen. Når HTK har godkendt at vi kan bruge 2/3 af grenpladsen til trailer parkering så får Breide besked på at trailer gruppen kan gå i gang med at planlægge sagen. Kontrakt for de enkelte der siger at når/hvis HTK ønsker at bruge pladsen til andet formål, må trailerne forlade pladsen uden at man stiller trailerne ud på bil parkerings pladserne.

#### **5. Legeplads eftersyn.**

Karina mener der er en lov der siger at legepladser skal have et årligt eftersyn. Lonnie undersøger dette.

#### **6. Festudvalg 50 års jubilæum.**

Henrik samler festudvalget og går i gang med planlægningen. Der er sat 50.000 kr. af i budgettet. Bestyrelsen fastholder datoen d. 19.8

#### **7. Legeplads udvalg.**

Henrik tager fat i Lasse Carlson der meldte sig på GF. Første opgave er at finde ud af hvad man kan bruge de gamle basket ball baner til.

#### **8. Hegn Grennes Minde.**

Der er blevet sat hækplanter af Grennes Minde. Orhan mener der godt kan være lidt flere planter. Karina/ Orhan ser på dette.

#### **9. Hundeposer.**

På trods af at der var nogen på GF der mener at foreningen ikke skulle bruge penge på hundeposer har bestyrelsen besluttet at forsætte med at anbringe hundeposer i stativerne. Karina undersøger billigere indkøb. Hvis ikke der er hundeposer vil vi komme til at træde i flere hømmere end nu og det synes vi ikke at vi har lyst til.

#### **10. Tilbud på strømpeføring**

Firmaet Kloagger har afgivet et tilbud på TV inspektion af kloaknettet (spildevand og regnvand) på ca. 70.000 kr. Karina ønsker et lignende tilbud fra TKS. Når TV inspektionen er fuldført skal vi med dette materiale have et tilbud klart til GF i marts 2018 på strømpeføring og eller anden udbedring af kloaknettet, idet dette net må forventes at have visse mangler efter 50 år.

#### **11. Kontor tid**

Næste kontor tid er d. 10. maj. Henrik og Michael tager vagten.

**Indbrud.**

Der har igen været flere indbrud i Runeparken. Vi skal i det næste nyhedsbrev beskrive hvordan man kan undgå indbrud. Lonnie foreslog at man etablerede Securitas overvågning med personer der kommer en gang eller to om dagen og besigtiger området. Lonnie undersøger hvad dette vil koste. Michel er ved at få installeret alarm i sin bolig, dette vil han gerne informere/vise frem til de beboere som har interesse i dette.

**Diverse:**

Thomas udarbejder skemaer for aflæsning af vand og el som Orhan bedes udfylde en gang om måneden.

Thomas foreslog at vi udarbejder et årshjul, hvor arbejdssager der skal udføres bliver indskrevet.

Orhan har problemer med at HTK afhenter park haveaffald på den gamle plads i stedet for SBA 22. Han må igen fortælle dem hvor det er.

Mange beboerne stiller affalds posen uden for porten mandag aften/ tirsdag tidlig morgen. Renovations folkene kommer først og afhenter over middag om tirsdagen. De ivrige skader ødelægger papirposerne / pirker affald op fra poserne og sviner dermed gangstierne med affald. I næste nyhedsbrev opfordres beboerne til selv at feje skraldet op, så det ikke ligger og sviner og rotterne kommer forbi.

Det er blevet aftalt med Jeanette at hun stopper med at arbejde for bestyrelse pr. 30.5 2017.

Bemærk næste møde er d. 11.5. 17. kl. 17.30.