

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 23.11. 2020

Mødt: Lonnie, Ole, Lis og Henrik

Afbud fra: Jørn

Referent: Ole

1. HTK versus Grundejerforeningen

Vi har modtaget en mail fra Advodan, hvori de beder os om at konkretiserer hvorledes de skal hjælpe os med vore vedtægter kontra HTKs.

Ole tager kontakt til Advodan hvor vi beder dem om dette:

Grundejerforeningen ønsker at få præciseret hvilke kompetencer vi har med vedtægter og påtale ret og hvor HTK overruler disse

HTK påstår at vore vedtægter og deklARATIONER slet ikke er up to date i forhold til hvis bebyggelsen blev etableret nu. Hvordan skal vi forholde os til det?

2. Aftale med HTK Park

Vi har fået lavet en aftale om at få udnyttet P-pladserne bedre ved børnehaverne. Der er blevet lagt asfalt på et stykke og derefter er der malet striber, det har givet 5 – 7 flere P-pladser.

Det skulle gerne betyde, at der ikke bliver parkeret på vore græsarealer af forældre, der skal hente og bringe børn. Det giver os beboere flere P muligheder efter kl. 16.

3. Bank/Renter

Lis har nu undersøgt en række banker, alle steder skal man betale 0,6 % i rente for at have et indestående. Vi hører gerne fra andre, der har kendskab til at foreninger kan få bedre betingelser andre steder?

4. GV

Jørn havde lavet en aftale med GV, men måtte melde afbud. Derfor blev mødet ikke særligt givtigt. Bestyrelsen laver et separat b.møde om dette emne, så vi kan få afklaret hvordan vi bedst muligt kan få ordnet P arealerne og legepladser mm.

Regnvandsbrøndene er blevet rensset.

5. Trailerplads

Vi kan nok få tilladelse til at plante en hæk, for at få dækket af for trailerparkeringen. Men vi udskyder beslutningen til foråret, hvor plantning af hæk bør foretages

Vi skal have registreret de beboere der har deres trailer stående ved hjælp af en registreringsattest.

Ole skriver oplæg til FB.

6. El-ladestander udvalg

Udvalg er blevet etableret. Bestyrelsens medlem er Henrik Steinhagen. Udvalget har som start sendt et spørgeskema ud til samtlige beboere, hvori man prøver at få klarlagt behovet for ladestandere.

7. Parkeringspladser på alleerne

Vi har hørt at det kan være muligt at få lov til at man etablerer P på alleerne. Inden vi begynder dette har Jørn aftalt med HTK at de kommer og ser på vor skiltning og træer der skjuler for skiltningen.

8. Legeplads udvalg

Dette udvalg trænger til at blive fornyet. Vi skal finde nogle nye forældre eller andre, der vil trække i arbejdstøjet. Vi laver et FB opslag i begyndelsen af det nye år.

9. Hus/skur

Lis opmåler hele materielgården også den overdækkede del. Vi vil se om det vil være muligt at have både container for hunde høm høm, skurvogn og storskralds container der på en gang.

Vi skal have undersøgt, om der findes en mindre container til hunde høm høm.

10. Infobrev til beboerne

Ole foreslog at vi laver et infobrev om året der er gået med budget for 2021 i tilfælde af at vi kan se ikke at kunne afholde GF i marts. Det blev vedtaget. Vi skal have konfirmeret at vi har en bookings dato for GF.

11. Budget 21

Lis fremkom med budget for 2021. Vi havde små rettelser til dette, som vil blive indarbejdet.

Div.:

Lonnie mangler stadig svar fra Danbolig om luftfoto.

Der er ikke kommet henvendelser på opslag om fastelavn

Jørn og Ole finder datoer for storskrald for 2021

Næste møde:

Afholdes d. 7.12. kl. 17.30 hos Lis

Storskrald. Januar 2021