

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 30.9. 2020

Mødt: Ole, Lonnie, Henrik, Jørn og Lis.

Afbud fra:

Referent: Ole

1. Ordinær GF

Da situationen med corona smitte stadig er den samme, er det ikke muligt at indkalde til GF. Vi håber på at det kan lade sig gøre i november. Hvis ikke må vi rådføre os med advokaten om hvad vi gør.

2. Anmeldelse fra en beboer til HTK

En beboer har anmeldt to beboere for ulovligt byggeri. De to der er anmeldt, har stillet en række spørgsmål til HTK, som HTK derefter har svaret på. Disse spørgsmål og svar efterlader en hvis tvivl hos bestyrelsen.

Lonnie beder derfor om et møde med sagsbehandleren fra HTK og vor bestyrelse snarest.

3. GV

På et møde med GV er vi blevet enige om at sætte hæk klipping og lugning af P-pladser og carport arealer i et mere systematisk arbejde ved:

Hver den første onsdag i måneden der beder vi om at SOA og SMA flytter deres biler væk fra P arealerne så GV kan komme til.

Derefter skal SIA og SBA gøre det samme hver tredje onsdag i måneden.

Dette informeres gennem facebook, hjemmesiden og glasmontre. Dette er gældende fra oktober og fremefter indtil andet bliver meldt ud.

Jørn forhøre sig hos GV hvornår og hvordan de samler efterladte sager op fra parken (forkert sager der ikke er haveaffald etc.)

Jørn beder dem bruge en hakke to gange årligt på legepladser og samle ukrudtet op, istedet for afbrænding.

Vi skal på sigt have indhentet tilbud på gummi belægning til legepladserne, da det er gældende lov for nyetablerede legepladser.

Igen har vi været udsat for, at vandaler har ødelagt 4 unge frugttræer, der var blevet plantet ved SOA.

Vi venter med beslutning om genplantning.

4. Rensning af regnvands brønde

Jørn undersøger hos GV, hvornår de har gjort noget og om de overhoved har gjort noget. Ud fra GV's udsagn, tager vi op, om vi skal benytte os af TKS tilbud på ca. 14.000 kr.

5. Pap containere

Vi har lavet den aftale med HTK, at vi kunne stille beboernes trailere langs hækken til præsteboligen på SBA, mod at vi flyttede de 4 pap containere vi har stående ved SBA 22. De er nu blevet flyttet til SIA 25 A, ud for porten til den gamle garage. Det er centralt i parken og skulle blive let for alle at komme til.

6. Gul/blå legeplads

GV har nu repareret sandkassehegnet, som de kom til at brænde af.

7. Automatisk sluk og tænd lys funktion

Da der er konstateret, at lysene i Runeparken ikke tændes og slukkes på samme tid, og at lysene er tændt ved højlys dag, skal vi have dette reguleret. Føler kasse er ved SMA 38. Jørn beder Opeka om at se på dette.

DIV.:

Vi har modtaget besked om et asfalthul ved SBA 22. Jørn beder Flise Poul om at reparere dette med koldasfalt.

Lis meddeler, at vi har modtaget 3677 kr. ibonus fra Trykhedsgruppen.

Lis meddeler, at Danske bank nu også forlanger negativ rente for vor nr. 2 konto i banken. Det bringer os til at forespørge andre banker, om vilkårene er de samme der. Lis og Lonnie tager action.

Vi er kede af, at nogle beboere ikke kan finde ud af, at storskrald er på en bestemt dag og mellem kl. 17 – 19. Vi overvejer at stoppe ordningen, hvis det ikke bliver bedre.

Vi har hørt, at nogle foreninger har lukket legepladser grundet corona. Vi mener ikke, det er nødvendigt.

Vi har modtaget et tilbud på, at få et party telt på 3 x 6 m. Dette kan lånes ud til foreningens medlemmer.

Henrik informerer at der er kommet ny kontaktperson for Fibia og der har været møde med ham. Der vil komme flere spændende ting i fremtiden fra Fibia

Næste møde d. 28.10. hos Henrik, kl. 17.30

Næste storskrald 5.10 Lonnie tager vagt