

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 15.5. 2019

Mødt: Ole, Michael, Henrik, Jørn, Lonnie og Mark
Afbud fra: Lis

Referent: Ole

1. Gennemgang af arbejds procedure.

Bestyrelsen har måtte konstatere at en opgave er blevet sat i gang (da den er blevet vedtaget på GF) uden at opgaven er blevet nævnt på dagsorden til bestyrelsesmøde.

Det er derfor blevet indskærpet at alle væsentlige opgaver skal på dagsorden inden de sættes i gang,

2. Sager vedr. parken

Kloak

Henrik har sammen med Lis været til møde i Forsyningen Anden del af vores projekt er nu startet. Det drejer sig om TV inspektion af regnvand-, kloak samt stikledninger, herunder opmåling af brønde. I forbindelse med TV inspektionen vil der også blive fræset/industri spulet hvor det skønnes nødvendigt. Der vil blive uddelt information før en evt. industri spuling til beboerne.

Affaldshåndtering.

Vi har skrevet til HTK og anmodet dem om et møde, så Foreningen kan komme med et forslag til hvorledes vi skal håndtere de mange containere der åbenbart skal indføres. HTK har svaret os at når de været igennem alle høringer, vil de kontakte os.

I mellemtiden skal Michael/Mark komme op med et forslag hvor vi mener vi bør lave afskærmninger for fælles løsninger.

Jordopfyldning

Der er nu blevet kørt jord til opfyldning af skøjtebanen ved SMA. Meget snart vil jorden blive glattet ud og muldjord blive lagt øverst og rist blive forhøjet. Derefter skal jorden ligge og synke sammen i ca. 3 mdr. før at det blive planeret og sås græs.

Legepladser

For ikke så mange år siden havde vi en eftersyn af samtlige legepladser og derefter reparation af al det der på det tidspunkt var nødvendigt.

Vi har besluttet at vi atter får gennemgået legepladserne af et officielt firma. Eftersynet vil koste ca. 10.000 kr. derefter vil omkostningerne til rep. komme til.

Lonnie kontakter firma vi brugte sidst.

Grøn Vækst

Vi har afregnet det beløb de skulle have for at få rettet parken op. Fra nu af køre det så efter tilbuddet. Vi er ret godt tilfredse med det der er lavet indtil nu.

Michael er ved af få sat et mindre træhegn i stand efter en påkørsel.

Trailere

Vi har p.t. 3 trailer. Vi besluttede at Michael sælger den ene af disse. En af de to andre skal sendes til rep. Den 3. er lige blevet repareret for 3000 kr.

Udhængsskab

Vi har nu fået monteret et udhængsskab på den gl. garages sydlige væg. Det er meningen at vigtige meddelelser til beboerne skal blive opsat i skabet af hensyn til dem, der ikke går på hjemmesiden.

Lonnie har nøglerne til skabet. Lis har foreslået at vi lægger fliser ved skabet, så det bliver lettere at komme til.

Borde/bænke

Vi skal have indkøbt nye borde/bænke til parken 6 sæt. Vi skal have undersøgt om fliseunderlag til hvert sæt. Mark undersøger om de stativer vi gerne vil have kan monteres med vedligeholdelses frit træ og Lonnie tager action omg. og sender på mail til bestyrelsen, vi skal hurtigt have truffet en beslutning.

3. Kritik fra beboer

Vi har modtaget et brev fra beboer, der b.a. kritiserer at bestyrelsen ikke har vedtaget at bruge stålplader som alternativ til plasttage på vore skure. Vi har afvist det grundet at vi i bestyrelsen har personer der på egen krop har hørt at kraftig regn larmer meget mere på stål tag kontra plasttag. Vi vil imidlertid tage sagen op og høre teknologisk institut vurdering af støj på materialerne. Fordel ved ståltag er at de har B6 form og giver mulighed for at isolere under dem uden brandfare. Ole meddeler beboer at vi undersøger sagen.

4. Loppemarked.

Der har været afholdt loppemarked ved og omkring SBA 22 Der var mange udstillere og der var mange besøgende, så det må siges at være en pæn succes. Bestyrelsen mener at der godt kunne have været ryddet lidt bedre op efter markedet, dette har vi nu en diskussion om af hensyn til evt. fremtidige arrangementer.

5. Tilbygning

Vi kan konstatere at tagplader er pillet ned. Efter HTK's mening er sagen så lovliggjort. Det er vi ikke tilfredse med og vi vil kontakte den nye ejer.

6. Fartdæmpende foranstaltninger på alleerne.

På Husmandsvej har Breide gjort et stort stykke arbejde, for at få HTK til at besigtige Husmandsvej. HTK har svaret Breide at da der har været besigtigelse af Husmandsvej for 6 år siden ser de ingen grund til at besigtige den igen, da der ikke er sket væsentlige ændringer på og omkring vejen.

Så der kommer ikke nogen fartdæmpende foranstaltninger der.

Vedr. fartdæmpende foranstaltninger på vore alle'ere, har vi så kontaktet HTK, og de melder tilbage at vi skal ansøge om hvilke foranstaltninger vi vil benytte og skrive dette til HTK i begyndelsen af det nye år, så vil de vurdere om de vil lave en besigtigelse. Jørn tager sagen op evt. med Breide.

7. Info brev

Ole skriver et info brev som deles ud til alle husstande, hvori det nye infoskab på gl. garage bliver omtalt. Deles ud snarest.

DIV.

Næste møde er d. 18.6

Næste storskrald er d. 17.6 Jørn tager sig af container. Michael og Lonnie tager vagt.