

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 24.11. 2016

Mødt: Kenneth, Karina, Lonnie, Ole, Laila og Jeanette

Afbud fra:

Referent: Ole

1. Grundejerforeningens mail adresse

Er for fremtiden runeparken@runeparken.dk

Ændringen skyldes at vi på den gl. adresse havde 25 MB til rådighed og ikke kunne gemme de sager vi gerne ville i arkiv. Nu har vi fået 30 GB.

Adressen er ændret på hjemmesiden alle i bestyrelsen skal huske at gøre beboere og leverandører opmærksomme på ændringen.

2. Runehuset

Kenneth rykker HTK, for køb af Runehuset. De sidste detaljer om prisen skal forhandles på plads. Vi har fået regning på leje af huset, det er 2000,00 kr. pr. måned med tilbagevirkende effekt.

Kenneth har ikke fået tid til at undersøge priser på alarm, Lonnie overtager dette job, vi ønsker alarm med udkørsel.

3. Regnskab / økonomi

Jane fra Advodan skal afslutte regnskabet med refusions opgørelse fra SMA 38. Karina kontakter og spørger om der er noget hun mangler fra os, ellers må hun kontakte Jeanette.

Jeanette har i en periode ikke haft adgang til NET, Kenneth skal snarest se på dette.

Jeanette skal komme med oplæg til budget 2017 som skal e – mailes til bestyrelse og tilrettes på næste bestyrelses møde.

Orhan har kommet med et oplæg om nye planter/træer.

Salgsbeløbet fra SMA 38 er nu bogført på vor konto. Karina har fået oplyst at omkostningerne til Advodans arbejde bliver ca. 15.000,00 kr.

Karina skal informere Jeanette om prisstigning på Fibia så det der svare til grundpakkes beløb kan blive opkrævet korrekt for 2017.

4. Status lukning af vand

HTK mangler at genetablere noget hæk, dette kan ikke gøres før end til foråret, Karina følger op. Et nummer skilt ved Sankt Ibs Alle nr. 40 til !! skal repareres, Kenneth behandler denne sag

5. Status maskinpark

Der er indkøbt stillads og motorsav til beskæring af træer. Vi mangler styreredskab for traktor til betjening af gasbrænder Kenneth/Orhan.

6. Led pære til port belysning

Karina har fra vor tekniske supportter fået anbefalet at vi går over til led pære ved port belysning. Det blev besluttet at indkøbe pære for ca. 4000,00 kr. og Orhan / Jørn skifter samtlige pære.

7. Lamper ved P- pladserne

Der kan ikke skaffes reservedele til de gamle lamper på P-pladserne. Kenneth har bedt elektrikereren om at kontakte ham når han mener en gammel lampe skal moderniseres så vi kan få et tilbud. Karina undersøger de muligheder der er for at ændre lamperne så de ikke lyser lige ned på et car port tag og måske med føler med lysdæmper.

8. Opgravning til institutionerne

Vi har givet tilladelse til at der bliver gravet på vort grundstykke så institutionerne kan få fibernet ledninger indlagt. Vi betingede os at overfladen blev efterladt som den var inden gravning. Firmaet der gravede fik fat i et kabel men vi har ikke kunne konstatere at der har været skadevirkning herefter. Vi holder stadig øje med dette.

9. Skilteforbud

Skilteforbud mod at parkere trailere på P pladser bliver fremstillet sammen med ”cykling forbudt” skiltene. Kenneth er blevet lidt forsinket med dette projekt men det skulle snart blive færdigt.

10. Løse ledninger

Lonnie kontakter nabo til Horn. Kenneth kontakter Kirsten.

11. Vedtægts ændringer SMA 38

Ole gennemgår paragraf 6 stk. 1 og kommer med et oplæg som skal godkendes på GF. På hjemmesiden skal udlån af foreningens materiel ændres, Ejler fjernes og pergola plader salg fjernes.

12. Vedtægter fra GF 16

Advokat sekretæren havde fået forlagt os, men nu er alt forarbejdet gjort de mangler blot selve tinglysningen, så skal de indføres på hjemmesiden. Ole.

13. Træer der skygger

Orhan har beskåret birketræerne så de ikke skygger så meget mere, vi synes ikke de skal fældes.

14. Status IT gruppen

Der er kommet ny teknologi på markedet, 4 K bokse der gør billeder endnu skarpere på TV skærmen. Gruppen har haft møde om dette med Fibia (Matti). Karina undersøger mere om dette.

15. Skellet ind til trækirken

Orhan har fået besked på at se på skellet ind til trækirken, så det skulle snart være på plads.

16. Legeplads ved kirkegården

Kenneth har bedt tømmer om at reparere hegnet rundt om legepladsen, men vi skal også have set på taget til tårnet. Og så skal den males til foråret.

17. Post via e-boks

Ole undre sig over så meget post der kommer til Kenneth via e-boks, men der kommer blot det der skal komme.

18. Optakt til GF

På valg er Kenneth, Lonnie og Ole der alle er villige til genvalg.

Jeanette spørger Lis Hansen om hun er villigt til genvalg som revisor, Ole spørger Jette om hun er villig til genvalg som revisor suppleant.

Karina spørger Thomas og Mark om de er villige til opstilling som suppleanter.

Kenneth får et skriftligt tilbud på hvad det vil koste at nedlægge en flisebelagt boldbane og sået græs i stedet. Dette tilgår Ole snarest.

Ole skriver oplæg til bestyrelsens års rapport der skal udsendes sammen med indkaldelsen til GF
Indkaldelse skal være udsendt mellem d. 14. feb. Og d. 5. marts (GF d. 28.3)

GF dagsorden nedsættelse af festudvalg 50 år d. 19. 8. 17

Diverse:

Ole medbringer transportabel PC til Orhan

Orhan har planer om plantning af grantræ der kan monteres med julelys for fremtiden

Taastrup kloakservice tilbud på rensning af kloakker samt strømppe foring af grundejerforeningens kloaknet. Karina / Kenneth

Lonnie har fået ny mailadresse husk at rette til den nye.

Bemærk næste møde er d. 15.12 kl. 17.30. OBS tidspunktet.