

Beslutningsprotokol
Grundejerforeningen Runeparken – Bestyrelse
Bestyrelsesmøde d. 7.1.2016

Mødt: Kenneth, Karina, Hornsleth, Lonnie, Jeanette og Ole

Afbud fra: Laila

Referent: Ole

Dato for ordinær GF:

Vi besluttede at ændre datoen for ordinær GF, den bliver nu således: onsdag d. 30. marts 2016 og bemærk det bliver i Medborgerhusets store sal (max. 100 per.) Taastrup Hovedgade 71. Rolf Ledertoug er reserveret.

Indkaldelse skal sendes ud max. 5 uger før senest 3 uger før Generalforsamlingen.

Årsregnskab mm:

Regnskab for 2015 samt budget for 2016 skal være klart og revideret af Lis Hansen senest til 29. feb. 2016. Vedr. budget fik Jeanette besked på de beløb hun skulle indsætte for flise rep., ny løn til medarbejder, rekuterings bureau samt indkøb af nyt materiel. Der er ikke beregnet kontingent forhøjelse til Grundejerforeningen hvorimod vi skal opkræve 20 kr. mere per måned for fibernet, idet vi har manglet at opkræve forhøjelsen på 10 kr. per måned fra 2015, + den nye forhøjelse på 10 kr. per måned for 2016.

Status ny inspektør:

Vi har endnu ikke modtaget en opsigelse fra Ejler på trods af at den var blevet lovet inden jul. Kenneth har aftalt møde med Tom Søderham der gerne vil være behjælpelig med at finde emner til ny inspektør, samt lønniveau.

Gartnerbygning på SBA:

Kenneth og Tom Søderham vil også kontakte HTK for at høre om leje eller køb af Gartnerbygningen på SBA. Den står tom. Da vi forespurgte 1. gang var købsprisen kr. 1.400.000

Nye arbejdsredskaber:

Karina har lavet en liste over nye redskaber der kan blive tale om at anskaffe i 2016, vi afventer og taler med ny inspektør om dette.

Status hjemmesiden:

Vi har nu haft den nye hjemmeside godt et års tid og vi mener den bør gøres lidt mere overskuelig. Alle bør komme med input til dette inden vi kontakter SempelSolution. Bl.a. søgefelt
Ole får ændret datoen for GF omgående.

Flise udskiftning:

Kenneth har nu været rundt på alle stierne i Runeparken og har noteret sig hvor de brudte fliser er placeret. Tilbud skal indhentes for udskiftning og reparation.

Vandaflæsning:

HTK har selv læs vandmålerne af i de brønde vi har til bil vaskepladserne og meddelt os at der ikke er løbet nok vand igennem for at sikre at der rent bakteriefrit vand i rørende til beboerhusene. Ny inspektør skal orienteres om dette problem.

Fældning af acasie træ:

Hornsleth finder et firma til at udføre denne opgave.

Digital post:

Kenneth mødes med Laila om dette emne.

Fastelavn:

Anja har forespurgt om hun kan arrangere fastelavns fest. Hun har fået vide at dette er OK, med samme budget som sidste år. Dato er 7.2.2016

Flagstang:

En beboer har ikke forstået at hejse vimplen op efter endt flagning, så der er ikke dobbelt line til knoppen. Derfor skal stangen lægges ned og Karina køber ny vimpel, Kenneth tager fat i Ejler og sørger for at sagen bliver løst.

Diverse:

Jannie Jensen ønsker ikke at opstille som suppleant til bestyrelsen, Ole har bekræftet dette.

Vi har et nyt emne til den ene suppleant men skal finde en mere.

Ole spørger revisor suppleanten om genopstilling. Jeanette spørger revisoren.

Beboer har spurgt om tilladelse til at rejse festtelt på den store plæne, bestyrelsen siger altid ja til dette under forudsætning af at teltet ikke står der i mange dage og at naboer bliver informeret herom.

Vi blev enige om lønstigning til eksterne medarbejdere på 3 – 5 % fremadrettet.

Vi bør udarbejde skema for ejendomsmæglere til hjemmesiden, så de kan hente alle deres oplysninger der, så vi ikke skal svare den enkelte hele tiden. Jeanette kommer med forslag.

Vi bør afholde en 50 års fest for Runeparken juni 2017, idéer er velkommen.

Fraflyttet beboer der har betalt for meget til Grundejerforeningen har fået sine penge tilbage.

Når fliser skal repareres skal vi have set på de gelændere der står skævt eller er helt løse ud til Runepark stien.

Kenneth har undersøgt hvor mange trailere der sat på p pladserne og for øjeblikket er det ca. 10 stk. Vi synes stadig ikke at beboerne skal placere dem der, eller anskaffe sig dem når Runeparken har 2 stk. man kan låne gratis.

Næste møde:

Afholdes d. 18.2. 2016 hos Lonnie kl. 18.30