

Grundejerforeningen Runeparken

CVR.NR. 20 85 74 12

Årsregnskab 2020

Grundejerforeningen Runeparken

Resultatopgørelse 2020

	Noter	2020	2019
Indtægter			
Kontingent 1. kvrt.		393.900	378.750
Kontingent 2. kvrt.		395.400	378.750
Kontingent 3. kvrt.		395.400	393.900
Kontingent 4. kvrt.		395.400	393.900
Børneinstitutioner		30.451	30.451
Rønnevang Kirke		<u>15.600</u>	<u>15.300</u>
Leje af trailer		<u>800</u>	<u>800</u>
Kontingenter i alt		<u>1.626.951</u>	<u>1.591.851</u>
Øvrige indtægter			
Gebyr ejendomsmæglere		5.250	<u>4.550</u>
Anden indtægt		985	
Salg af maskiner		<u>500</u>	<u>200.000</u>
Øvrige indtægter i alt		<u>6.735</u>	<u>204.550</u>
Indtægter i alt		<u>1.633.686</u>	<u>1.796.401</u>
Udgifter			
Personaleomkostninger	1	6.300	93.578
Fællesarealer	2	133.228	252.760
Grøn Vækst	2	890.748	874.782
Grøn Vækst			
udkald/snerydning	2	59.587	24.225
Kloark	2	2.665.997	191.177
Maskiner	3	0	35.850
Runehuset	4	0	25.756
EL	2	55.582	
Administrationsomkostninger	6	91.007	155.408
Beboeraktiviteter	7	0	9.871
Renteudgift lån		88.607	
Negativ renter		10.285	
Fibia indtægt		-478.332	-478.332
Fibia udgift		<u>478.332</u>	<u>478.332</u>
Udgifter i alt		<u>4.001.341</u>	<u>1.663.407</u>
Årets driftsresultat		-2.367.655	132.994
Årets afdrag på lån		<u>327.000</u>	<u>0</u>
Årets resultat		<u>-2.694.655</u>	<u>132.994</u>

2021

Bestyrelsen:

Lonnie Lindquist Formand	Henrik Sternhagen Næstformand	Lis Hansen Kasserer
Ole Friis Sekretær	Jørn Boelsmand Bestyrelsesme dlem	
Bent Henriksen	revisor	

Balance pr. 31. december 2020

AKTIVER

	2020	2019
Omsætningsaktiver		
Tilgodehavende kunder	0	200.000
Diverse tilgodehavende	0	1.525
DB Erhverv	3.447.019	2.842.571
Omsætningsaktiver i alt	<u>3.447.019</u>	<u>3.044.096</u>
AKTIVER I ALT	<u>3.447.019</u>	<u>3.044.096</u>

PASSIVER

EGENKAPITAL

Kapitalkonto, primo	2.932.533	2.799.538
Årets resultat	-2.694.655	132.995
Afdrag på lån	327.000	
EGENKAPITAL	<u>564.878</u>	<u>2.932.533</u>

GÆLD

Danske Bank lån	2.761.607	0
Skyldige leverandør	<u>119.592</u>	<u>108.039</u>
Gæld i alt	<u>2.881.199</u>	<u>108.039</u>

Lønsumsafgift

Skyldig lønsumsafgift	<u>0</u>	<u>75</u>
Lønsumsafgift i alt	<u>0</u>	<u>75</u>

Anden gæld

Skyldig A-skat	753	0
Skyldige feriepenge	0	75
Skyldig AM-bidrag	189	0
forudbetalt kontingent	0	3.374
Anden gæld i alt	<u>942</u>	<u>3.449</u>
GÆLD I ALT	<u>2.882.141</u>	<u>111.563</u>
PASSIVER I ALT	<u>3.447.019</u>	<u>3.044.096</u>

Noter til årsregnskab 2020

	2020	2019
1. Personaleomkostninger		
Løn medhjælp	6.300	11.118
Løn ejd.inspektør	0	57.288
Feriepenge og SH	0	8.906
Pensioner, arbejdsgiver	0	7.949
Lønsumsafgift	0	6.147
AER (Samlet betaling)	0	1.384
ATP	0	568
Personaleudgifter	0	219
Personaleomkostninger i alt	<u>6.300</u>	<u>93.579</u>
2. Udgifter til fællesarealer		
El	55.582	53.365
Grøn Vækst	890.748	874.782
Grøn Vækst		
udkald/snerydning	59.587	24.225
Kloark	2.665.997	191.177
Reparation og vedligeholdelse	112.197	105.441
Container	4.175	6.385
Hundeposer	4.963	6.238
Vedligehold af veje og stier	0	11.113
Teknikhus eftersyn	3.399	3.279
Nyanskaffelser	3.038	52.460
Falck Abonnement	5.456	14.479
Fibia (Seas-nve)	<u>478.332</u>	<u>478.332</u>
Udgifter til fællesarealer i alt	<u>4.283.474</u>	<u>1.821.276</u>

Renteudgifter Bank		
Negativ renter	10.285	
Renter på lån	<u>88.607</u>	
Renter i alt	<u>98.892</u>	
Udgifter i alt	<u>4.382.366</u>	
3. Drift af maskiner		
Forsikring	0	13.150
Vægtafgift	0	2.085
Reparation/vedligeholdelse	<u>0</u>	<u>20.615</u>
Drift af maskiner i alt	<u>0</u>	<u>35.850</u>
4. Runehuset		
Husleje incl. El, vand, og varme	0	24.000
Vedligeholdelse	<u>0</u>	<u>1.756</u>
Runehuset i alt	<u>0</u>	<u>25.756</u>

Noter til årsregnskab 2020

	2020	2019
Administrationsomkostninger		
6. ger		
Kontorartikler og tryksager	8.226	8.526
Møder og generalforsamling	6.035	57.314
Gaver	500	842
Edb-udgifter / software	11.070	12.747
Telefon	0	623
Mindre anskaffelse	1.236	1.886
Porto og udbringninger	0	250
Ekstern regnskabskonsulent	20.000	20.000
Advokat	12.500	0
Forsikringer	10.511	31.636
Nets gebyr	10.322	10.157
Bank gebyr	2.116	2.493
Hjemmeside	<u>8.491</u>	<u>8.932</u>

Administrationsomkostninger i alt	<u>91.007</u>	<u>155.406</u>
7. Beboeraktivitet		
Fastelavn	0	6.385
Andre aktiviteter/jubiluum	0	<u>3.486</u>
Beboeraktivitet i alt	<u>0</u>	<u>9.871</u>